

Venta

**USD 45.000**

## Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Orientación: Norte

## Superficies

Cubierta: 32.00 M2

Total construido: 32.00 M2

## Adicionales

Luminoso

Calefacción individual

Calefón

Cochera fija

Ascensor

Alumbrado Público

## Descripción

Departamento monoambiente al contrafrente con balcón. UBICACIÓN: Se encuentra ubicado en una zona muy importante de la ciudad sobre calle Santa Fe entre Callao y Rodríguez, a solo una cuadra de calle Córdoba, una de las principales arterias. Su excelente ubicación la da su cercanía con puntos fundamentales de la ciudad, tales como Centro de exposiciones Patio de la Madera, la Terminal de Omnibus Mariano Moreno, la Facultad de Medicina, la Universidad Abierta interamericana (UAI), la Universidad Católica Argentina (UCA), la Facultad de Bioquímica y Farmacéuticas, Odontología. Es una zona con gran cantidad de líneas de transporte público. CARACTERÍSTICAS: Es un edificio de 10 pisos, compuesto por unidades de un dormitorio y monoambientes. En planta baja se encuentran las cocheras opcionales. TERMINACIONES: Pisos y revestimientos cerámicos de primera calidad. Instalación de gas. Placares con frentes corredizos enchapados en melamina y guías de aluminio. Muebles de cocina completos: bajo mesada y alacena, Pileta de acero inoxidable y gritería monocomando de primera calidad. Unidades equipadas con termotanque eléctrico. Baños equipados con vanitory y bañera en los departamentos de un dormitorio. En los monoambientes se coloca receptáculo de ducha. Ascensor con cabina de acero inoxidable con puertas automáticas en cabina y palieres. Código del inmueble: CBU8501 AP667671 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Santa Fe y Rodríguez

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 45.000**



## Galería

---

