

Venta

**USD 74.200**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Norte

Disposición: Frente

Zonificación: 00-01

## Superficies

Cubierta: 32.00 M2

Total construido: 32.00 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio

Preinstalación de A/A

Luminoso

Alumbrado Público

## Descripción

El Edificio Fideicomiso Agatha, se emplaza en la calle 9 de Julio 1571, entre Pte. Roca y Paraguay. Una de las zonas de mayor crecimiento inmobiliario de la Ciudad, con importantes Facultades públicas y privadas. A metros de Av. Pellegrini y su imponente corredor gastronómico. Local comercial al frente, sobre calle 9 de Julio, con un frente vidriado de 4 metros. Ingreso a ambiente único con kitchenette y baño. Lugar para equipo de aire acondicionado. Código del inmueble: CBU6091 LO1482538 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Locales

# 9 de Julio y Pte. Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 74.200**



## Galería

