Departamentos

# Castellanos y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu

Venta **USD 52.500**

## Información Básica

Orientación: Este

Disposición: Frente

Zonificación: 03-03

## Superficies

Cubierta: 38.00 M2

Semicubierta: 5.30 M2

Total construido: 43.30 M2

## Adicionales

| | | |
|---|---|---|
| Parrilla | Carpintería de aluminio | Preinstalación de A/A |
| Persianas | Termo eléctrico | En construcción |
| Luminoso | Picos de Gas | Ascensor |

## Descripción

Departamentos al frente con balcón, ventilación cruzada y orientación Este. Ingreso a estar-comedor con cocina incorporada completa (alacena, bajo mesada, artefacto de cocina y termotanque eléctrico). Baño completo con ducha. Dormitorio amplio con pisos de madera flotante y espacio para escritorio. Balcón-terraza al frente. UBICACIÓN Edificio ubicado en calle Castellanos, entre Tucumán y Urquiza, a 300 mts de Bv. Avellaneda y 400 mts de calle Córdoba. Cercano a la Terminal de Ómnibus y la Facultad de Medicina y Odontología. Zona en crecimiento, de casas bajas y con la tranquilidad de un barrio. Ideal para vivienda propia o inversión. TERMINACIONES . Puertas principales de ingreso a los departamentos en láminas de acero electronizadas inyectadas lisas, con barral de acero inoxidable y cerradura de seguridad. . Puertas interiores placas de gua-tambú pintadas blancas al latex semi-mate. . Aberturas de aluminio línea Herrero reforzado. . Paredes en yeso proyectable pintado. . Bocas para TV, portero eléctrico, teléfono y aire acondicionado. . Pisos de cerámico de alto tránsito de 1ra calidad en monoambientes y estar en los de 1 dormitorio. . Pisos de madera flotante en dormitorios. . Baños revestidos en pisos y paredes con cerámicos de 1ra calidad. Equipados con inodoro con descarga tipo mochila, bidet, lavatorio (todo línea Roca o Capea) y grifería FV. . Cocinas con revestimiento cerámico. Artefacto de cocina. Piletas de acero inoxidable. Grifería monocomando. Muebles de cocina amplios y equipados color blanco con mesada de mármol granito gris perla. Código del inmueble: CBU11023 AP1627114 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Castellanos y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu

Venta **USD 52.500**

## Galería