

Venta

USD 52.500

Información Básica

Orientación: Este

Disposición: Frente

Zonificación: 03-03

Superficies

Cubierta: 38.00 M2

Semicubierta: 5.30 M2

Total construido: 43.30 M2

Adicionales

Parrilla	Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A
Persianas	Termo eléctrico	En construcción
Luminoso	Picos de Gas	Ascensor

Descripción

Departamentos al frente con balcón, ventilación cruzada y orientación Este. Ingreso a estar-comedor con cocina incorporada completa (alacena, bajo mesada, artefacto de cocina y termotanque eléctrico). Baño completo con ducha. Dormitorio amplio con pisos de madera flotante y espacio para escritorio. Balcón-terracea al frente. UBICACIÓN Edificio ubicado en calle Castellanos, entre Tucumán y Urquiza, a 300 mts de Bv. Avellaneda y 400 mts de calle Córdoba. Cercano a la Terminal de Ómnibus y la Facultad de Medicina y Odontología. Zona en crecimiento, de casas bajas y con la tranquilidad de un barrio. Ideal para vivienda propia o inversión. TERMINACIONES . Puertas principales de ingreso a los departamentos en láminas de acero electronizadas inyectadas lisas, con barral de acero inoxidable y cerradura de seguridad. . Puertas interiores placas de gua-tambú pintadas blancas al latex semi-mate. . Aberturas de aluminio línea Herrero reforzado. . Paredes en yeso proyectable pintado. . Bocas para TV, portero eléctrico, teléfono y aire acondicionado. . Pisos de cerámico de alto tránsito de 1ra calidad en monoambientes y estar en los de 1 dormitorio. . Pisos de madera flotante en dormitorios. . Baños revestidos en pisos y paredes con cerámicos de 1ra calidad. Equipados con inodoro con descarga tipo mochila, bidet, lavatorio (todo línea Roca o Capea) y grifería FV. . Cocinas con revestimiento cerámico. Artefacto de cocina. Piletas de acero inoxidable. Grifería monocomando. Muebles de cocina amplios y equipados color blanco con mesada de mármol granito gris perla. Código del inmueble: CBU11023 AP1627114 Encontrá todas nuestras propiedades en: ccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Castellanos y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu



Venta

USD 52.500

Galería



Edificio **CASTELLANOS 450**
Rosario

UNIDAD 07 / 01-01 - 02-01
CONDOMINIO CON PLATA Y CROMADO Ventilador, calefón, baño ACS Superficie construida: 16,40 m ² Balcón exclusivo: 2,80 m ²
UNIDAD 14 / 01-02
INDIVIDUACIÓN PRIMA (punto) Superficie construida: 27,20 m ² Balcón exclusivo: 2,10 m ²
UNIDAD 15 / 01-03
CONDOMINIO CON PLATA Y CROMADO PRIMA Ventilador, calefón, baño ACS Superficie construida: 36,20 m ² Balcón exclusivo: 2,80 m ²
UNIDAD 16 / 01-04
CONDOMINIO CON PLATA Y CROMADO Calefón, baño ACS Superficie construida: 40,20 m ² Balcón exclusivo: 2,10 m ²
UNIDAD 17 / 01-05
INDIVIDUACIÓN CON PLATA Y CROMADO (punto) Superficie construida: 28,20 m ² Balcón exclusivo: 2,30 m ²
UNIDAD 18 / 01-06
INDIVIDUACIÓN PRIMERA (punto) Superficie construida: 33,70 m ²
UNIDAD 19 / 01-07
INDIVIDUACIÓN CON PLATA Y CROMADO (punto) Superficie construida: 35,20 m ² Balcón exclusivo: 2,30 m ²

PLANTA SEGUNDO PISO