

Venta

**USD 168.200**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Este

Disposición: Frente

Toilettes: 1

Número de pisos: 9

## Superficies

Cubierta: 67.60 M2

Semicubierta: 16.50 M2

Total construido: 84.10 M2

## Adicionales

Parrilla

Solarium

Carpintería de aluminio

Preinstalación de A/A

Persianas

Luminoso

Lavadero

Picos de Gas

Ascensor

Balcon terraza

Termotanque Individual

Control de acceso

Alumbrado Público

## Descripción

UBICACIÓN Edificio ubicado en calle 3 de Febrero esquina Mitre a pasos del centro, de Peatonal Córdoba y de Av. Pellegrini. Proyecto en esquina con todas sus unidades con vista al exterior Departamento al frente de dos dormitorios en esquina .Todos los ambientes dan al frente. Espectacular balcón terraza con vista a ambas calles. Living comedor en esquina con grandes aberturas. Cocina semiintegrada. Dos baños unos completo y otro de recibo . Dormitorios con frentes de placeres corredizos . Dormitorio principal con balcón privado. TERMINACIONES Cuenta con finas terminaciones de yesería en todos los ambientes. Pisos de porcelanato, amoblamientos de cocina completos con bajo mesada y alacena. Artefactos de cocinas y calefones de primeras marcas. Frente de placares en los dormitorios. Espacio e instalación de lavarropas. Cañería para instalación de Tv por cable y teléfono. Instalación de cañería de aire acondicionado split. Baños totalmente equipados con sanitarios y grifería de primera calidad. Instalación de gas Ascensores de última generación con puerta automáticas y revestimiento de acero inoxidable. El proyecto cumple con todos los requerimientos de eficiencia energética Código del inmueble: CBU24228 AP2263093 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# 3 de Febrero y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 168.200



## Galería



Departamentos

# 3 de Febrero y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 168.200



## Galería



Departamentos

# 3 de Febrero y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 168.200



## Galería



Departamentos

# 3 de Febrero y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 168.200



## Galería



Departamentos

# 3 de Febrero y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

**USD 168.200**



## Galería

---

