Departamentos

1° de Mayo y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta **USD 97.178**

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Oeste

Disposición: Contrafrente

Superficies

Cubierta: 30.08 M2

Semicubierta: 6.58 M2

Descubierta: 32.40 M2

Total construido: 36.66 M2

Adicionales

Alarma	Parrilla	Quincho
Solarium	Carpintería de aluminio	En construcción
Luminoso	Calefón	Cochera fija
Ascensor	Termotanque Individual	

Descripción

DESCRIPCIÓN UBICACIÓN Ubicación privilegiada. Sobre calle 1º de Mayo entre 3 de Febrero y 9 de Julio. Cerca de todo. En el corazón del Barrio Martin , cercano a la Peatonal Córdoba, la Costanera, Plazas, Sanatorios y Facultades Públicas y Privadas. Cuenta con transporte para llegar a cualquier punto de la ciudad. Departamento de un dormitorio al contrafrente en la Torre II . Amplio patio con salida desde el living y desde el dormitorio . Baño completo con bañera . Dormitorio separado por puertas corredizas que da la posibilidad de integrar todo a un solo ambiente. Terraza privada en piso 9º 32.40m2 CUENTA CON QUINCHO , SOLARIUM Y PARRILLERO Tiene dos niveles de cochera y bauleras. FORMA DE PAGO : 30% ANTICIPO Y SALDO 24 CUOTAS C/CAC O EN DÓLARES ENTREGA NOVIEMBRE 2020 TERMINACIONES Unidades con ventilación cruzada, amplios balcones, finas terminaciones de yesería en todos los ambiente. Pisos de porcelanato, amoblamientos de cocina bajo mesa y alacena. Artefacto de cocina y calefones o termotanques de primera marca. Puertas placas de primera calidad, frentes de placares. Cañería para instalación de tv por cable y teléfono. Instalación de cañería de aire acondicionado Split. Baños totalmente equipados con sanitarios y grifería de primera calidad. Instalación para Gas. Ascensor de última generación con puertas automáticas y revestimiento de acero inoxidables. El proyecto cumple con todos los requerimientos de eficiencia energética Código del inmueble: CBU24270 AP2272778 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

1° de Mayo y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta **USD 97.178**

Galería













Departamentos

1° de Mayo y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta **USD 97.178**

Galería













Departamentos

1° de Mayo y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta **USD 97.178**

Galería

