

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Frente

Expensas: 2500

Zonificación: Arroyito

Superficies

Cubierta: 45.56 M2

Semicubierta: 9.46 M2

Total construido: 55.02 M2

Adicionales

Carpintería de aluminio

Preinstalación de A/A

Termo eléctrico

Luminoso

Lavadero

Calefacción por aire

Ascensor

Balcon terraza

Control de acceso

Descripción

UBICACIÓN En pleno Barrio de Arroyito, sobre calle Olive, entre V. Mercante y Olivé, a solo pasos del Shopping Portal Rosario, y del Parque Alem, cercano a Bv. Avellaneda y Av. Alberdi. Ideal para disfrutar del barrio, los espacios verdes, y con rápidos accesos al centro de la ciudad, con transporte a pocos metros.

CARACTERÍSTICAS Edificio de 2 años de antigüedad, desarrollado en Planta Baja + 5 pisos por ascensor, con unidades semipisos de 1 dormitorio y cocheras en PB. Diseño minimalista, funcional y moderno. Departamento ubicado en planta primer piso, de 55 mts2, al frente con orientación Sur, ventilación cruzada y amplias dimensiones. Ingreso a living-comedor (al contrafrente) amplio con pisos de madera flotante y sector de cocina integrada completa, con alacena y bajo mesada de moderno diseño. Conexión para cocina eléctrica. Baño completo con ducha, revestido de piso a techo. Dormitorio muy cómodo, con pisos de madera flotante y placard completo. Amplísimo balcón terraza al contrafrente, con sector de lavadero, conexión de termotanque eléctrico, y mesada con bacha. Código del inmueble: CAP2384353 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Olive y Lenzoni

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Arroyito

Venta

USD 80.000



Galería



Departamentos

Olive y Lenzoni

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Arroyito

Venta

USD 80.000



Galería



Departamentos

Olive y Lenzoni

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Arroyito

Venta

USD 80.000



Galería



Departamentos

Olive y Lenzoni

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Arroyito

Venta

USD 80.000



Galería
