

Venta

**USD 139.000**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Norte

Disposición: Contrafrente

Toilettes: 1

Número de pisos: 1

Zonificación: centro

## Superficies

Cubierta: 71.00 M2

Semicubierta: 9.00 M2

Total construido: 80.00 M2

## Adicionales

Parrilla

Solarium

Doble Acristalamiento

En construcción

Luminoso

Ascensor

Balcon terraza

Alumbrado Público

## Descripción

Hermoso departamento de dos dormitorios, uno de ellos con vestidor, cocina semi integrada, y amplia terraza a nivel con parrillero, y balcon corrido en los dormitorios. Ambientes Pisos: Pisos de madera en dormitorios. Porcelanato de primera calidad en estar - comedor, cocina, baños y balcones. Paredes: Revestimiento cerámico o porcelanato en baño y cocina, enduío de yeso en el resto de los ambientes. Techo: Losa Hormigón en balcones. Yeso aplicado en estar - comedor y dormitorios; cielorraso suspendido sobre ambientes de servicio. Carpintería exterior: Aberturas en aluminio negro con vidrio DVH. Carpintería interior: Puerta placa de ingreso enchapada en madera o de chapa c/marco de chapa pintado, puerta interior de madera pintada. Balcones: Baranda metálica pintada al frente contrafrente. Para vista en madera al frente y en chapa microperforada al contrafrente. Equipamiento Cocina: Mueble de cocina tipo isla, con bajo mesada y alacena completo, mesada en granito o similar, espacio para y lavarropas. Electrodomésticos: Termotanque eléctrico, cocina a gas, Anafe y horno de embutir a gas (Depto dos dormitorios) Placares: Frente de placard en melamina, con sistema corredizo en aluminio en dormitorios y vestidor en suite. Baños: Artefactos sanitarios de losa, mesada de mármol, bañera, grifería cierre cerámico y accesorios. Instalaciones Pre-instalación para aires acondicionados tipo split. Código del inmueble: CBU26664 AP2448146 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# 9 de Julio y Corrientes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 139.000**



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y Corrientes

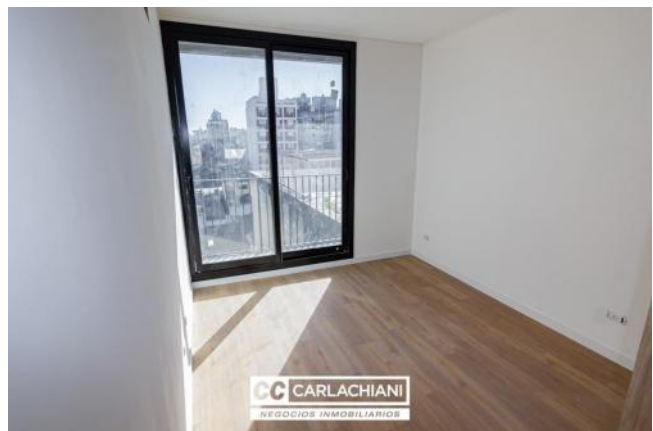
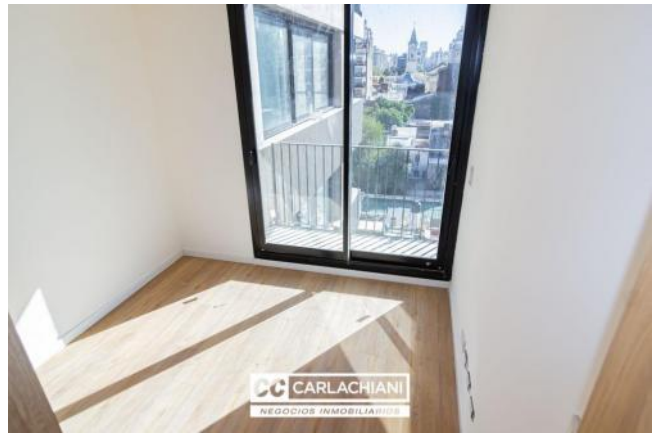
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 139.000



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y Corrientes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 139.000



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y Corrientes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 139.000



## Galería



COMENTAR

FIRMO 6 x 4 7  
UNIDAD 04

DEPTO.  
2 DORMITORIOS

SUP CUB EXCL. 71 M2  
SUP SEMIC. 8 M2  
SUP TOTAL 80 M2

