Departamentos

9 de Julio y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta **USD 75.000**

Información Básica

Antiguedad: 5	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Norte	Disposición: Frente	Expensas: 2500

Superficies

Cubierta: 37.00 M2

Semicubierta: 6.50 M2

Total construido: 43.50 M2

Adicionales

Persianas	Luminoso	Calefón
Picos de Gas	Ascensor	Control de acceso
Escritura Inmediata		

Descripción

UBICACIÓN Sobre calle 9 de Julio, entre Dorrego e Italia, en excelente ubicación a pocos metros de Bv. Oroño, Av. Pellegrni, y de la Peatonal Córdoba, a pocos minutos del centro. Cuenta con comercios en las inmediaciones, centros de salud y educativos. Transportes para llegar a cualquier punto, con rápidos accesos. CARACTERÍSTICAS Edificio de PB + 6 pisos, con 5 años de antigüedad, y cuatro unidades por piso. Departamento de un dormitorio, ubicado en un quinto piso, con balcon corrido al frente. Cocina integrada (medidas 1.65 x 2.40) , mármol gris mara, con artefacto cocina y calefón a gas instalados. Mueble de cocina en melamina blanca y herrajes en aluminio. Estar comedor (medidas 2.60 x 5.20) con pisos de cerámicos, zócalos de madera, aberturas de aluminio con cortina de enrollar. Domitorio (medidad 2.60 x 3.20) con frente de placard revestido en vidrio e interior de placard. Pisos melamínicos Baño completo con bañera. Amplio balcón corrido al frente. ACTUALMENTE ALQUILADO (Inicio Abril 2021) Código del inmueble: CAP2719140 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

9 de Julio y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

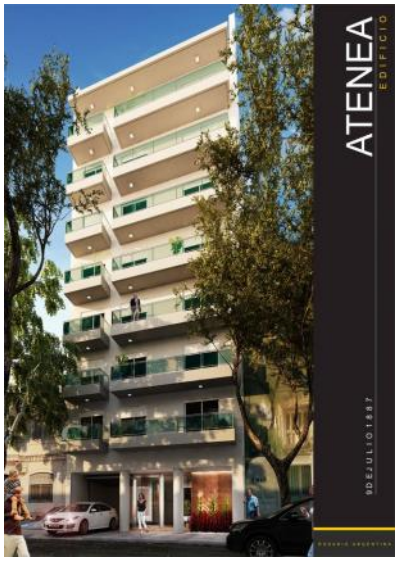
Venta **USD 75.000**

Galería

Departamentos

9 de Julio y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta **USD 75.000**

Galería