

Venta

**USD 89.000**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Oeste

## Superficies

Cubierta: 45.40 M2

Descubierta: 35.75 M2

Total construido: 81.15 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio

Persianas

Puerta blindada

Ventanas doble acristalamiento

Luminoso

Calefón

Ascensor

## Descripción

Disfrutá de la vida de barrio, el Parque Urquiza, el Río, la Isla, el Monumento a la Bandera y la Costanera. Valorá tener todo cerca y aprovechar cada espacio de la Ciudad. Sobre calle Juan Manuel de Rosas, entre Mendoza y 3 de Febrero El edificio en construcción se desarrolla de Planta Baja + 8 pisos, con cuatro unidades por planta, Unidades tipo Lofts que se entrega dividido a un dormitorio grandes dimensiones y unidades de 2 dormitorios con hermosos balcones terrazas y dos baños , ideal para la vida de familia. Cuenta con un local en planta baja y unidades de cocheras. Piso 8 con terrazas exclusivas. ENTREGA FEBRERO / MARZO 2021 FINANCIACIÓN A CONVENIR . EXCELENTE CALIDAD DE TERMINACIONES!!!! Departamento loft ventilación cruzada que se entregan dividido a un dormitorio al contrafrente con patio. Cocina semiintegrada separada por barra divisoria con bajo mesada y alacena muy completo , cocina y calefón de primeras marcas . Baño completo. Aberturas de aluminio con doble vidrio. Pisos de pocelanato simil madera. Puerta de ingreso al departamento de seguridad. Código del inmueble: CBU32778 AP3420570 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Juan Manuel de Rosas y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín



Venta

**USD 89.000**

## Galería



Departamentos

# Juan Manuel de Rosas y Mendoza

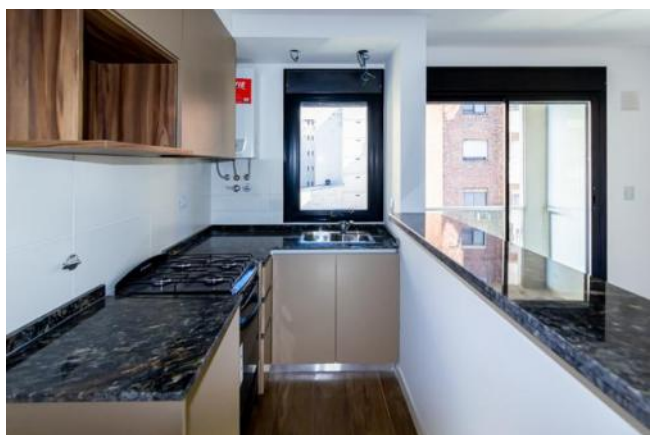
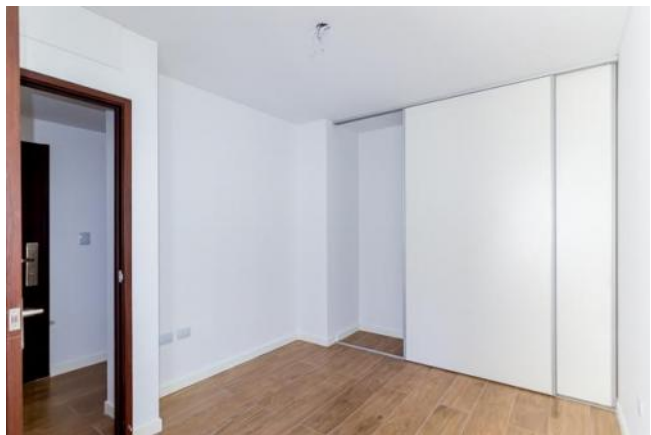
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín



Venta

**USD 89.000**

## Galería



Departamentos

# Juan Manuel de Rosas y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

**USD 89.000**

## Galería

---