

Venta

**USD 83.500**

## Información Básica

Antigüedad: 7	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Expensas: 2500
Número de pisos: 1	Zonificación: CENTRO	

## Superficies

Cubierta: 39.28 M2	Semicubierta: 6.03 M2
Total construido: 45.31 M2	

## Adicionales

Carpintería de aluminio	Parquet	Persianas
Luminoso	Lavadero	Apto crédito
Calefón	Picos de Gas	Ascensor
Balcon terraza	Control de acceso	Escritura Inmediata

## Descripción

UBICACION Sobre calle Moreno , entre Zeballos y 9 de Julio, a metros de Bv. Oroño y de Av. Pellegrini, a pocos pasos del centro de la ciudad, en una zona muy buscada para vivienda o inversión. Rodeado de Facultades públicas y privadas, Centros de Salud y comercios. Transporte en las inmediaciones, para llegar a cualquier punto de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Hermosos departamento de 1 dormitorio, ventilación cruzada, amplio y luminoso. Cuenta con dos balcones, uno muy amplio al frente sobre el living comedor, y otro al contrafrente que cuenta con instalación para lavadero. Cocina completa con amplio desarrollo de muebles de bajo mesada y alacenas, barra desayunadora, cocina y calefón. GAS NATURAL Baño con bañera e iluminación y ventilación natural. Dormitorio con placar completo. Persianas para oscurecimiento. ESCRITURA DISPONIBLE. Código del inmueble: CAP3649856 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Moreno y Zeballos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 83.500



## Galería



Departamentos

# Moreno y Zeballos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 83.500



## Galería

