

Venta

**USD 52.000**

## Información Básica

Antigüedad: 20	Condición: Bueno	Situación: Habitada
Orientación: Este	Disposición: Frente	Expensas: 1700

## Superficies

Cubierta: 28.00 M2	Descubierta: 4.00 M2
Total construido: 32.00 M2	

## Adicionales

Apto crédito	Calefón	Escritura Inmediata
--------------	---------	---------------------

## Descripción

PLANTA BAJA CON PATIO - 1 DORM. UBICACIÓN Sobre calle Crespo, entre San Juan y Mendoza. Zona de Universidades UNR y Católica Argentina. Cercanía a centros comerciales. En pleno Barrio Echesortu, zona en constante crecimiento, ideal para inversionistas o usuarios finales. Cuenta con gran cantidad de transportes públicos en la zona para llegar a cualquier punto de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Edificio con 20 años de antigüedad, desarrollado en Planta Baja + 3 pisos por escalera. Unidad ubicada en planta baja con fácil acceso. Ingreso a estar-comedor con sector de cocina integrada (bajo mesada, artefacto de cocina y calefón instalados). Baño completo con ducha. Dormitorio con frente e interior de placard. Patio de 4 mts<sup>2</sup>. Unidad con escritura y gas. Código del inmueble: CAP3653194 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Crespo y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu

Venta

USD 52.000



## Galería



Departamentos

# Crespo y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu



Venta

**USD 52.000**

## Galería

