

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Disposición: Frente

Número de pisos: 2

Cocheras: 1

Superficies

Cubierta: 95.00 M2

Terreno: 140.00 M2

Adicionales

Aire Acondicionado individual

Calefacción individual

Alumbrado Público

Descripción

LA CORTADA Casa en el corazón de Fisherton sobre una calle arbolada increíble. Desarrollada en 2 plantas con una distribución perfecta, cochera al frente seguido de ingreso principal a living-comedor con baño toilette y cocina anexa más lavadero sectorizado. Amplia galería con parrillero y jardín verde. Escalera a planta alta con 1 baño completo y 2 dormitorios. Alto nivel constructivo con detalles premium en todo aspecto, enfocado en lineamientos arquitectónicos de excelencia y con criterios riguroso de dirección de obra. Estructura sólida y paredes exteriores en ladrillos pintados en blanco, pisos de madera de ingeniería en dormitorios, aberturas de aluminio con doble vidrio hermético, caldera dual para climatización por radiadores y agua caliente, pre instalación para equipo de aire acondicionado, dormitorios con placares completos, baños con mesadas de mármol, loza sanitaria y griferías de primeras marcas, cocinas con muebles de guardado de piso a techo y mesadas de silestone, horno y anafe a gas, lavadero sectorizado, parqueizado común. Techos de chapa con su correcta aislación y tanques de agua a altura. Posibilidad de pileta (opcional). Con 95 m2 cubiertos y 140 m2 de terreno. 1 cochera. • Ubicación: Sobre calle Morrison, en el Corazón del tradicional barrio de Fisherton, se ubica este complejo de casas que intenta conservar la atmosfera original del mismo. Con un acceso rápido hacia circunvalación y Av. Eva Perón. Todos los servicios a su disposición y cerca de una zona comercial. • Proyecto: Propiedad Horizontal. El emprendimiento se articula a través de un espacio central, mediante el cual se accede a ocho parcelas donde se ubica cada vivienda individual, planteando la posibilidad de generar un entorno suburbano en comunidad y con espacios exteriores compartido. 8 viviendas con un camino central y acceso vehicular común. Orientación Sur – Norte • Observación: Excelente opción de vivienda. PH. Posibilidad de pileta como costo extra. Código del inmueble: CHO3877791 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Morrison al 7700

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Fisherton

Venta

USD 165.000



Galería



Casas

Morrison al 7700

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Fisherton

Venta

USD 165.000



Galería



Casas

Morrison al 7700

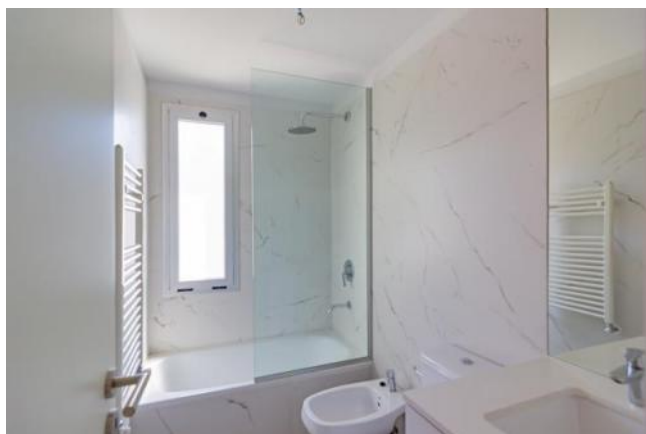
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Fisherton

Venta

USD 165.000



Galería



Casas

Morrison al 7700

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Fisherton

Venta

USD 165.000



Galería



Casas

Morrison al 7700

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Fisherton

Venta

USD 165.000



Galería

