

Venta

**USD 78.200**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Frente

Número de pisos: 10

## Superficies

Cubierta: 41.55 M2

Semicubierta: 5.00 M2

Total construido: 46.55 M2

## Adicionales

Gimnasio

Hidromasaje

Parrilla

Quincho

Sala de juegos

Sauna

Solarium

Pileta

Luminoso

Calefacción individual

Calefacción por radiadores

Caldera Individual

Ascensor

## Descripción

TORRE TARRICO RIOJA Semipiso compuesto por ambiente único amplio con salida a balcón con vista a Río y Al Monumento. Cocina semi integrada con barra pasaplatos (alacenas y bajo mesadas de muy buena calidad, baño completo y placar empotrado EQUIPAMIENTO HALL PRINCIPAL Ingreso principal jerarquizado. | Siete ascensores principales de primera marca, con motores de velocidad variable. | Puertas automáticas en cabina y pisos. EN PLANTA BAJA Patio recreativo con juegos para niños y deck con mobiliario urbano. | Sala blanda para niños pequeños. | Biciletero cubierto. | Espacio para motocicletas cubierto. EN PRIMER PISO Gimnasio. | Vestuarios y sanitarios. | Sauna y ducha escocesa regenerativa. | Microcine con sistema de imagen y audio de alta fidelidad. EN TERRAZA Piscina con solarium y deck de madera con vista panorámica al río Paraná. | Quincho con doble parrillero y salón de juegos con vista panorámica al río. | Pileta interior con hidromasaje y vista panorámica al río. DE SERVICIO Tres niveles de cocheras. | Acceso a cocheras con portones automáticos. | Tres niveles de bauleras. | Grupo electrógeno para atención de áreas comunes: ascensores, iluminación de palieres, controles de emergencia, portón de cocheras y bomba de agua. Código del inmueble: CBU38515 AP3890122 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Pasaje Tarrico y Rioja

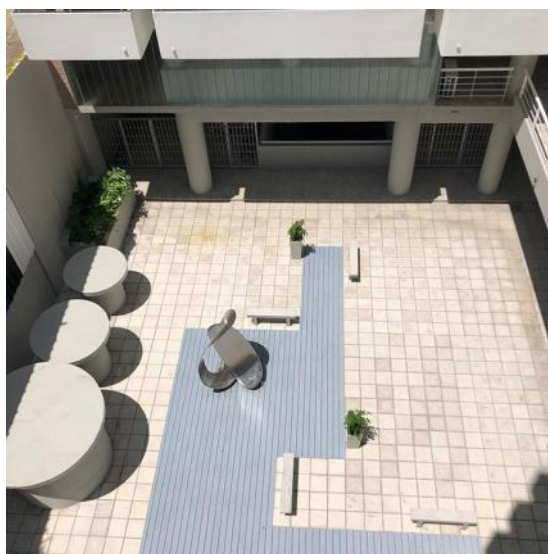
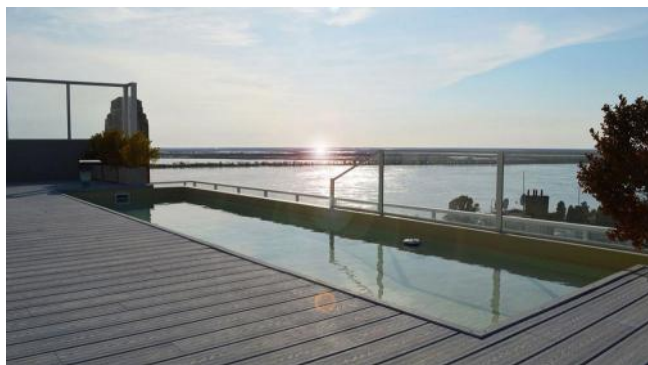
Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 78.200



## Galería



Departamentos

# Pasaje Tarrico y Rioja

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 78.200



## Galería



Departamentos

# Pasaje Tarrico y Rioja

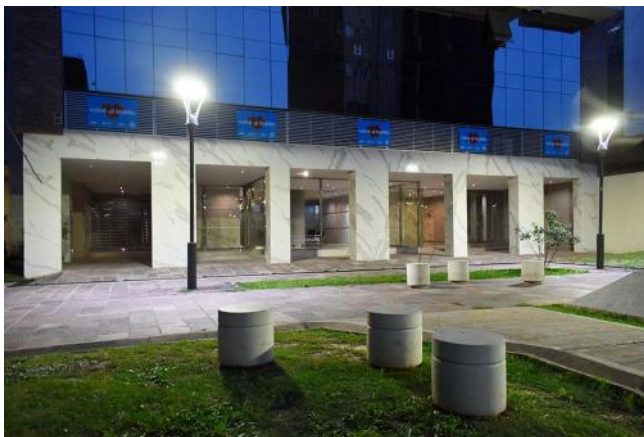
Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 78.200



## Galería



Departamentos

# Pasaje Tarrico y Rioja

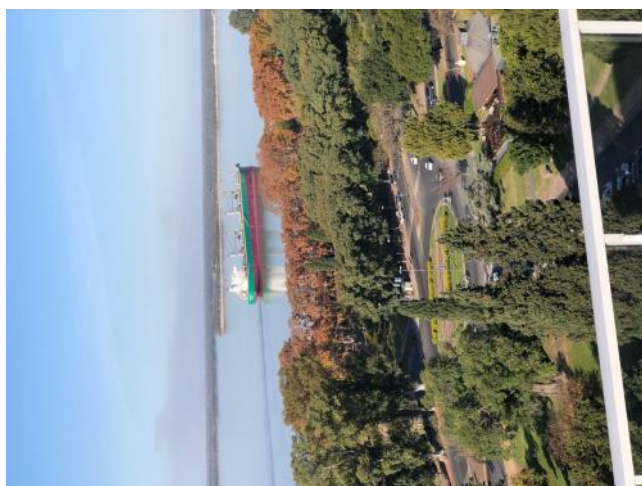
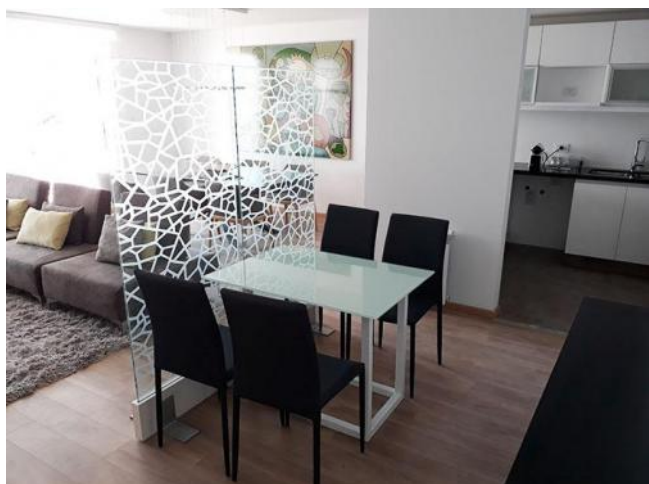
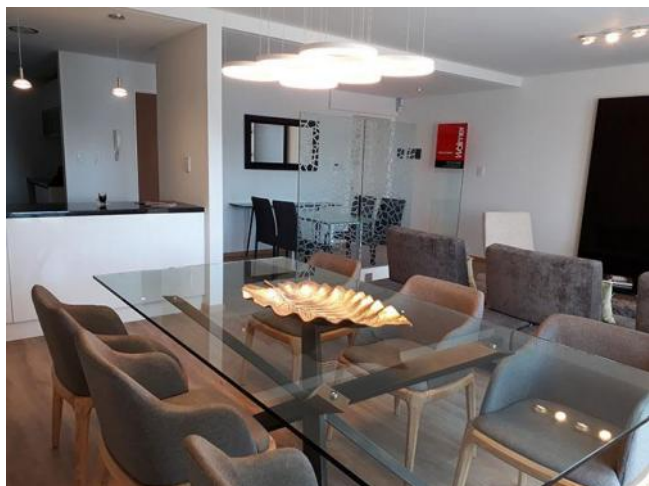
Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 78.200



## Galería



Departamentos

# Pasaje Tarrico y Rioja

Argentina | Santa Fe | Rosario



Venta

**USD 78.200**

## Galería

---