

Venta

**USD 65.000**

## Información Básica

Antigüedad: 4	Condición: Muy bueno	Situación: Habitada
Orientación: Oeste	Disposición: Interno	Expensas: 3000

## Superficies

Cubierta: 53.67 M2	Semicubierta: 3.46 M2
Descubierta: 5.13 M2	Total construido: 62.26 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A	Termo eléctrico
Luminoso	Balcon terraza	Alumbrado Público

## Descripción

Dúplex semi nuevo - Balcón terraza - A pasos Bv. Oroño! UBICACIÓN Sobre calle San Juan, entre Dorrego y Moreno, a solo 200 mts de Bv. Oroño y 400 mts de Av. Pellegrini, a escasos minutos del centro y rodeado de Centro de Salud, Facultades Públicas y Privadas, comercios y transportes para llegar a cualquier punto de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Edificio interno desarrollado en PB + 4 pisos por escalera. Cuenta con dos departamentos por piso. Tiene orientación Oeste y una antigüedad de 4 años. Unidad ubicada en planta tercer piso, tipo dúplex. En planta baja cuenta con estar-comedor amplio, cocina semi separada completa con alacena, bajo mesada, artefacto anafe y termotanque eléctrico. Balcón. En planta alta se encuentra el baño completo con bañera, el dormitorio placard completo y un balcón terraza muy amplio con cespced sintético. Departamento listo para conectar el servicio de gas. Para escriturar. Código del inmueble: CAP4024365 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# San Juan y Dorrego

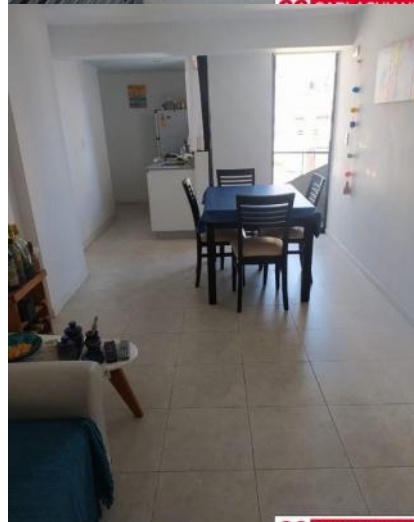
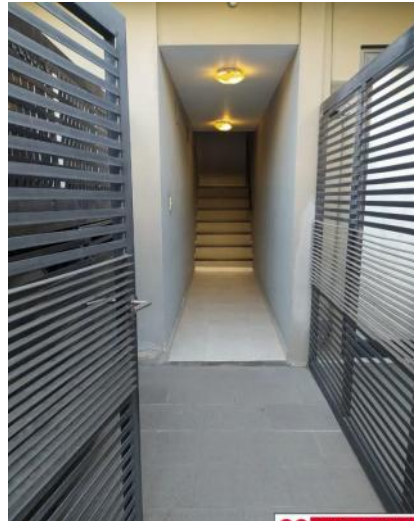
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 65.000



## Galería



Departamentos

# San Juan y Dorrego

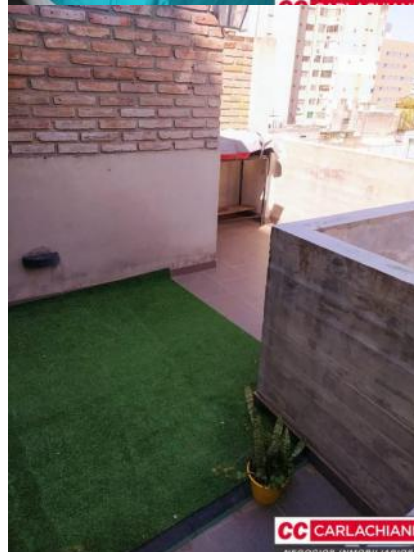
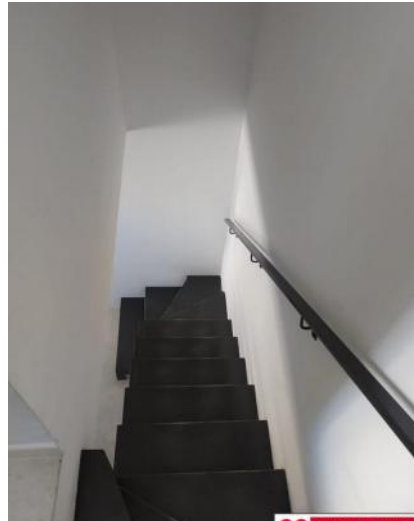
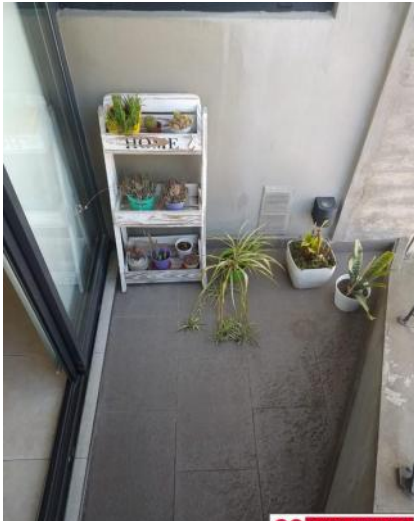
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 65.000



## Galería



Departamentos

# San Juan y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro



Venta

USD 65.000

## Galería

