

Venta

**USD 220.000**

## Información Básica

Antigüedad: 9	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Este	Disposición: Frente	Expensas: 25000
Cocheras: 1		

## Superficies

Cubierta: 81.00 M2	Semicubierta: 13.00 M2
Total construido: 94.00 M2	

## Adicionales

Quincho	Seguridad	Pileta
Carpintería de aluminio	Persianas	Apto crédito
Cochera fija	Ascensor	Balcon terraza

## Descripción

Vivir a metro del Río Paraná ubicado estratégicamente en Rosario. Próximo a las peatonales, paseos ribereños, a 3 cuadras del monumento a la bandera y todos los comercios, bancos, colegios. Departamento de tres dormitorios al frente con orientación Este. Cuenta con un amplio living comedor, cocina completa, tres dormitorios con placares con frente e interiores. Importante balcón terraza al frente corrido vista parcial al Río. Todas las aberturas de aluminio poseen persiana de pvc de enrollar, mosquiteros y redes de seguridad. Dos baños completo uno en suite. Cochera 3º sub cochera N° 9 en el mismo edificio con acceso mediante portón automatizado. Edificio con seguridad 24 hs y amenities Piscina, solarium, con vista panorámica a la ciudad y el Río. Dos quinchos equipados con parrillero. Actualmente alquilado. Código del inmueble: CAP4082682 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# SGTO CABRAL y Av. Belgrano

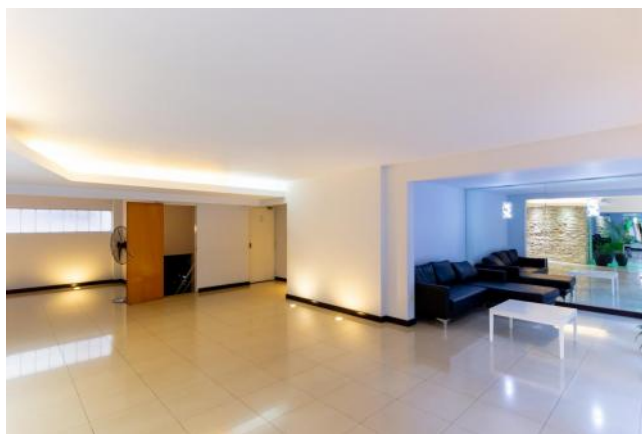
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

**USD 220.000**

## Galería



Departamentos

# SGTO CABRAL y Av. Belgrano

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

**USD 220.000**

## Galería



Departamentos

# SGTO CABRAL y Av. Belgrano

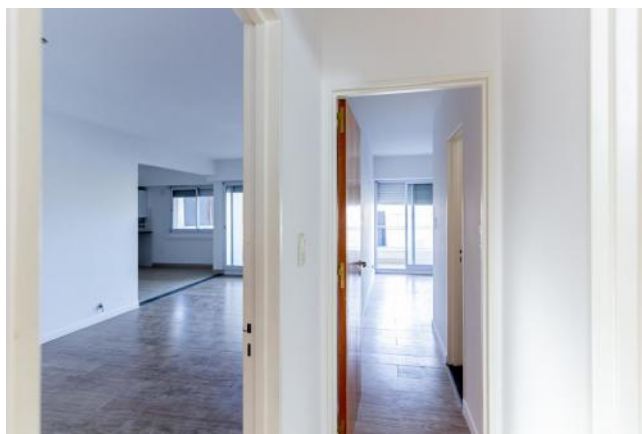
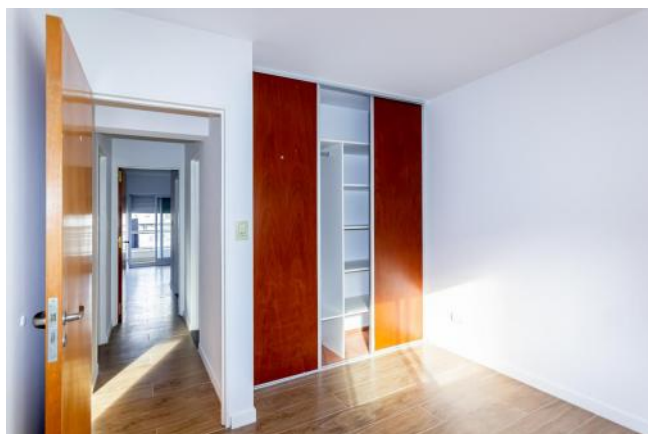
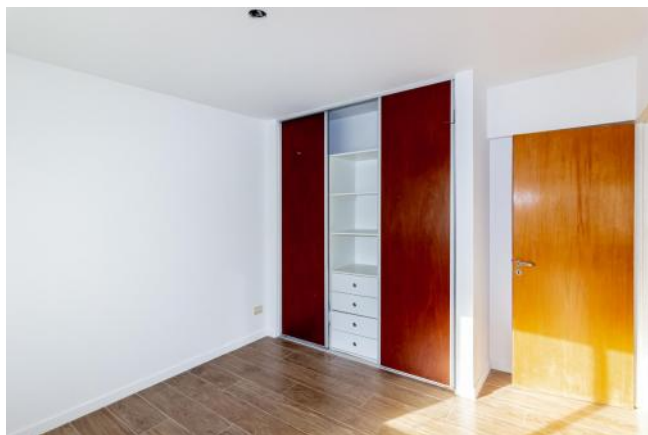
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

**USD 220.000**

## Galería



Departamentos

# SGTO CABRAL y Av. Belgrano

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

**USD 220.000**

## Galería

---

