

Venta

**USD 157.000**

## Información Básica

Antigüedad: 30	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Norte	Disposición: Frente	Expensas: 80000
Número de pisos: 2	Zonificación: CENTRO	

## Superficies

Cubierta: 106.10 M2	Semicubierta: 9.95 M2
Descubierta: 95.28 M2	Total construido: 116.05 M2

## Adicionales

Aire Acondicionado individual	Alarma	Amoblado
Apto profesional	Carpintería de aluminio	Ascensor de servicio
Luminoso	Calefacción individual	Ascensor

## Descripción

Ubicada en la zona por excelencia de oficinas en la ciudad de Rosario, con la máxima cercanía a la zona bancaria, Mutual de escribanos, Registro de la propiedad. Piso exclusivo desarrollado en el piso 10 y con una baulera en el piso 11 y el uso exclusivo de la totalidad de la terraza también en piso 11. La oficina esta reciclada y diseñada a nuevo, con una estructura de excelente funcionalidad. Consta de recepción, tres privados, sala de reuniones, dos puestos de trabajo, baño y kichenet. El ingreso a la oficina puede ser publico o privado, contando con una circulación privada. Alarma. Escritura inmediata. Código del inmueble: COF4172906 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Oficinas

# San Lorenzo y Maipú

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 157.000



## Galería



Oficinas

# San Lorenzo y Maipú

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 157.000**



## Galería



Oficinas

# San Lorenzo y Maipú

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 157.000**



## Galería

---

