

Venta

USD 38.000

Información Básica

Antigüedad: 9	Condición: Muy bueno	Situación: Habitada
Orientación: Este	Disposición: Frente	Expensas: 5000

Superficies

Cubierta: 33.54 M2	Semicubierta: 5.30 M2
Total construido: 38.84 M2	

Adicionales

Amoblado	Pileta	Carpintería de Aluminio
Preinstalación de A/A	Luminoso	Apto crédito
Ascensor	Balcon terraza	Termotanque Individual
Control de acceso	Alumbrado Público	Escritura Inmediata

Descripción

UBICACIÓN En el tradicional Barrio Martin, sobre calle Laprida, entre Montevideo y Av. Pellegrini, a pasos del principal corredor gastronómico de la ciudad, con cercanías de espacios verdes como la Plaza López, y con transportes, Facultades Públicas y Privadas, centro de salud y comercios en las inmediaciones.

CARACTERÍSTICAS Edificio con 9 años de antigüedad, desarrollado en planta baja y 7 pisos por ascensor, con 4 unidades por planta. Unidad en venta ubicada en el piso 05, al frente, con orientación Este. Amplio monoambiente dividido a 1 dormitorio con mueble divisor tipo placard. Sector de cocina con amplio desarrollo. Cuenta con alacenas, bajo mesada, barra desayunador, artefacto de cocina y termotanque a gas instalados. Mueble divisor con sector de dormitorio y placard completo con frente e interior. Baño completo con cuerpo de ducha. Balcón al frente amplio. Edificio con solarium y pileta. Posibilidad de vender completamente equipado. Opción cochera en el edificio U\$S 15.000.- Escritura inmediata. Actualmente alquilado hasta fin Noviembre 2023

Código del inmueble: CAP4287509 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Laprida y Av. Pellegrini

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 38.000



Galería



Departamentos

Laprida y Av. Pellegrini

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 38.000



Galería

