

Venta

**USD 223.509**

## Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Noreste

Disposición: Frente

Número de pisos: 10

## Superficies

Cubierta: 97.20 M2

Semicubierta: 23.60 M2

Descubierta: 23.00 M2

Total construido: 143.80 M2

## Adicionales

SUM

Pileta

Persianas

Luminoso

Calefón

Picos de Gas

Ascensor

Control de acceso

## Descripción

Ovidio Lagos 1400 1 Dormitorio | 2 Dormitorios | 3 Dormitorios | Dúplex (3 Dormi) | Cochera | Amenities  
Zonificación: Sobre el corredor urbano Ov. Lagos, en el corazón del Barrio Lourdes. Tipología: Edificio de diseño emplazado en esquina con unidades de 1, 2 y 3 dormitorios con perfecta distribución de planta, todos los departamentos al frente con balcones. 2 unidades exclusivas con terrazas exclusivas más parrillero con piletas propias. Opcional de cochera. Edificio de vanguardia arquitectónica con estructura metálica y terminación de calidad. Proyecto: Edificio de diseño con Subsuelo, Planta Baja y entre piso con cocheras y un local comercial. Palier de entrada en doble altura y piso 1 a la altura de 4 metros con amenities de SUM, parrillero, solárium y pileta. Unidades residenciales en 10 pisos con 1, 2 y 3 dormitorios, últimos pisos con departamentos de jerarquía tipo Dúplex con terrazas exclusivas, parrilleros y piletas propias. Control de acceso y monta coches. Código del inmueble: CBU43024 AP4373315 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Ovidio Lagos y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Lourdes

Venta

**USD 223.509**



## Galería



Departamentos

# Ovidio Lagos y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Lourdes

Venta

**USD 223.509**



## Galería

