Departamentos

### Mitre y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro



**USD 73.687** 



#### Información Básica

Antiguedad: En Construcción Orientación: Este Disposición: Contrafrente

**Superficies** 

Cubierta: 39.00 M2 Semicubierta: 3.90 M2

Total construido: 43.00 M2

**Adicionales** 

Parrilla Quincho Solarium

Carpintería de aluminio Luminoso Calefacción por radiadores

Ascensor

#### Descripción

Excelente departamento al contrafrente un dormitorio calidad Premium con balcón, cocina semiintegrada con doble espacio de trabajo separada por una barra con bajo mesada y alacena , baño completo y ante baño y dormitorio con placar. ESPECIFICACIONES DE TERMINACIÓN: Acondicionamiento térmico Instalación en cañerías para equipos de aire acondicionados spit ( no incluye equipos) Unidades Premium con calefacción a través de caldera y radiadores. Muros dobles con aislación térmica 3cm alta densidad Cubiertas con aislación térmica 4cm de alta densidad y Hormigón de pendiente alivianado con perlitas de poliestireno expandido Pisos Pocelanato , cerámicos de primera calidad y Pisos Hygge Flooring simil madera Carpintería Metálica ventanas y puertas - ventanas de aluminio tipo Aluar anodizado color natural - vidrios DVH Carpintería de madera Puerta placa enchapadas en cedro o roble Parasoles : Chapas Microperforadas , pintura sintética a horno Yesería: Enlucido de yeso en paramentos interiores cielorrasos de yeso aplicados con buña perimetral y suspendidos en baños y cocinas Artefactos: Cocina: Pileta doble bacha Johnson Aceros Equipamiento de cocina MF¿DF encahapado melamínico blanco. catos de PVC y sistema de aparetuta perfil J aluminio anodizado natural lavero : pileta Johnson Aceros Baños: Bacha Ferrum Blaca o similar Artefactos Roca línea Europea o calidad similar Bañera Capea línea Europe o calidad similar Cocina y calefón Longvie o calidad similar Unidades Premium Horno y anafe a gas Longvie o calidad simiar Accesorios: Toallero, portarrollo, jabonera, perchas Hidromet Fly o calidad similar Ascensor: Ascensor de 10 paradas con cabina metálica y puertas automática en PB de velocidad variable. Terminaciones en acero inoxidable piso granito, espejo, cielorraso metálico con dicroicas. Marmolería: Mesadas de cocina y lavadero: Granito Negro Boreal Mesada de baños mármol New Beige o Goflan Silver Grífería: Cocina y lavadero monocomando mezcladora FV Arizona cromo o calidad similar Baños monocomando Smile o calidad similar Código del inmueble: CBU43027 AP4392644 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

## Departamentos Mitre y Urquiza Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 73.687** 



## Galería













# Departamentos Mitre y Urquiza Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro



**USD 73.687** 



### Galería