

Venta

USD 240.000

Información Básica

Condición: Muy bueno

Orientación: Sur

Disposición: Frente

Número de pisos: 1

Cocheras: 1

Superficies

Cubierta: 188.00 M2

Total construido: 188.00 M2

Terreno: 344.56 M2

Adicionales

Parrilla

Quincho

Pileta

Preinstalación de A/A

Parquet

Persianas

Ventanas de madera

Luminoso

Lavadero

Calefacción individual

Apto crédito

Cochera fija

Termotanque Individual

Alumbrado Público

Escritura Inmediata

Descripción

UBICACIÓN Sobre Bv. 27 de Febrero, entre las calles Ayacucho y Colón, zona en pleno crecimiento edilicio, con importante emprendimientos inmobiliarias en actual desarrollo. Cuenta en sus cercanías con Colegios y Facultades Públicos como el complejo la Siberia, Hipermercados, Clubes, Plazas con grandes espacios verdes y el Puerto Rosario. A la vez en las inmediaciones con transportes que lo conectan con el centro de la Ciudad.

CARACTERÍSTICAS Casa/Lote, ideal para constructoras. Se compone de dos lotes: - El principal de 313,23 mts2. Frente sobre Bv. 27 de Febrero de 8,66 y fondo de 36,17 mts. - El anexo es de 31,55 mts2. Frente 5,19 y fondo 6,08 mts. En total son 344,78 mts2 Casa desarrollada en una planta, al frente, y cuenta una muy buena distribución, y amplios ambientes. Ingreso a living con pisos de madera parquet plastificados y comedor con pisos de cerámicos. Cocina comedor independiente, con un gran desarrollo de mobiliario y sector de lavadero. Íntimo con pisos de madera parquet plastificados. Dos dormitorios muy amplios, con pisos de madera parquet plastificados, y placares empotrados completos. Habitación principal en suite con hidromasajes. Patio de cerámicos con amplia pileta. Quincho cerrado completo con baño y parrillero. Para construcción: La altura máxima permitida a construir es de 38,5 mts. (P.B y 13 pisos) Se aceptan propiedades en parte de pago. Código del inmueble: CLA4438206 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Bv. 27 de Febrero y Ayacucho

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

USD 240.000



Galería



Casas

Bv. 27 de Febrero y Ayacucho

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

USD 240.000



Galería



Casas

Bv. 27 de Febrero y Ayacucho

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

USD 240.000



Galería



