

Venta

**USD 47.000**

## Información Básica

|                       |                      |                     |
|-----------------------|----------------------|---------------------|
| Antigüedad: 4         | Condición: Muy bueno | Situación: Habitada |
| Orientación: Suroeste | Disposición: Lateral | Expensas: 18000     |

## Superficies

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Cubierta: 29.00 M2 | Total construido: 29.00 M2 |
| Terreno: 29.00 M2  |                            |

## Adicionales

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Carpintería de aluminio | Luminoso |
|-------------------------|----------|

## Descripción

Departamento semi-nuevo de ambiente único, ubicado sobre calle Pte. Roca al 1800, a una cuadra de Av. Pellegrini logrando estar cerca de las principales Universidades de Rosario, UCEL, UAI, Austral, UTN, etc... De ambiente único con desarrollado tipo "L" lo que facilita la distribución del mismo ya que sectorizando el dormitorio y la cocina comedor, con la posibilidad de generar una división del mismo. Luminoso ya que posee abertura sobre dos de sus costados. En impecables condiciones ya que posee 4 años de antigüedad, posee las siguientes características: \* Pisos cerámico de alto tránsito \* Aberturas de aluminio línea Módena de color negro \* Cocina con muebles de bajo mesada de madera enchapada en melamina blanca, mesada de mármol. \* Anafe de vitrocerámico \* Baño completo con receptáculo. Código del inmueble: CAP4451856 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Roca y Cochabamba

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 47.000



## Galería

