

Venta

USD 55.000

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Norte

Disposición: Contrafrente

Expensas: 12000

Número de pisos: 10

## Superficies

Cubierta: 36.96 M2

Total construido: 36.96 M2

## Adicionales

Puerta blindada

Luminoso

Calefón

Picos de Gas

Ascensor

Balcon terraza

Control de acceso

## Descripción

A solo una cuadra de la histórica plaza López se eleva el proyecto que cambiara la fisonomía de calle Buenos Aires. Un diseño que combina el equilibrio justo entre el acero, hormigón y vidrio para aportar un cambio estético en la zona. Ubicación: A dos cuadras Av. Pellegrini, principal arteria de circulación de Rosario y a solo una cuadra de la hermosa plaza López, en un entorno tranquilo y amable, limite del centro de la ciudad y donde se conglomeran las instituciones educativas más convocantes de la región. Proyecto: Edificio se desarrolla en planta baja y 10 pisos conformado por unidades de un dormitorio y pisos exclusivos de dos. Incluirá Hall de ingreso jerarquizado Sistema de seguridad integral las 24hs Ascensor de ultima generación de gran capacidad. La unidad es un contrafrente compuesto de living comedor con la cocina incorporada (con alacenas y bajomesadas, baño cmpleto y un dormitorio con placard empotrado (con interiores terminados). SIN BALCON Código del inmueble: CBU45017 AP4517728 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Buenos Aires y Pasco

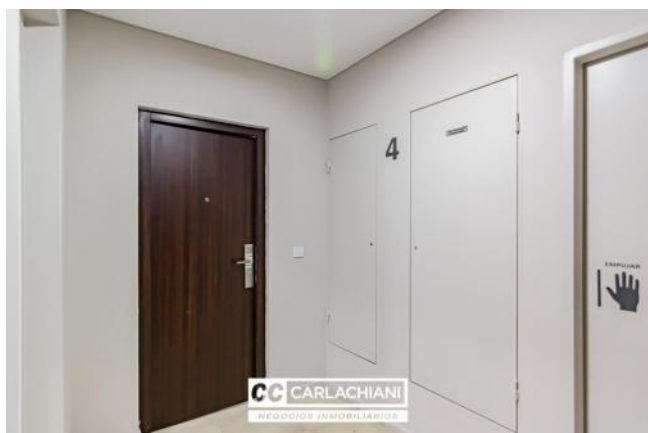
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

USD 55.000



## Galería



Departamentos

# Buenos Aires y Pasco

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

USD 55.000



## Galería



Departamentos

# Buenos Aires y Pasco

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

**USD 55.000**



## Galería



Departamentos

# Buenos Aires y Pasco

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

**USD 55.000**



## Galería

---