

Venta

USD 50.900

Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Este

Disposición: Frente

Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 26.50 M2

Semicubierta: 6.00 M2

Total construido: 32.50 M2

Adicionales

Parrilla

Quincho

Solarium

Pileta

Preinstalación de A/A

Persianas

Termo eléctrico

Luminoso

Calefón

Picos de Gas

Ascensor

Balcon terraza

Control de acceso

Descripción

Edificio de PB y ocho pisos. Ubicado en una zona clásica de Rosario, a metros de Av. Pellegrini, el parque Urquiza y diversas casas de estudio. Las unidades disponibles tienen una disposición habitual. Un ambiente único luminoso con desahogo a un importante balcón al frente. La cocina incorporada con un importante desarrollo de amoblamiento (muebles bajo mesada y alacenas). Artefacto de cocina a gas y termo tanque eléctrico, conexión para lavarropas. Un baño completo. Pre instalación para AA splits. AMENITIES EN LA AZOTEA (Piscina, solarium, quincho semicubierto y parrillero) ENTREGA JUNIO 2023 Financiación: 60% de anticipo y 18 cuotas ajustadas con índice CAC Código del inmueble: CBU45078 AP4524712 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Galería

PLANTA BAZA
COCHERA 01
Superficie: 10,12 m²
COCHERA 02
Superficie: 10,12 m²

LOCAL COMERCIAL
Superficie: 43,10 m²



Información no contractual. Verificar de quién depende los servicios públicos.

PLANTA PISOS 2 - 5
02 - 01 | MONDAMIENTE
Superficie: 26,10 m² Superficie baldío: 3,90 m²
02 - 02 | MONDAMIENTE
Superficie: 26,10 m² Superficie baldío: 4,40 m²
02 - 03 | 1 DORMITORIO
Superficie: 29,00 m² Superficie baldío: 16,30 m²



Información no contractual. Verificar de quién depende los servicios públicos.



9 DE JULIO 508
EXCLUSIVOS 402 M²
COMUNES 338 M²

- PE + 8 PISOS
- MONDAMIENTOS 1, 2 Y 3 DORMITORIOS
- COCHERAS
- TERRAZA COMÚN
- PASELLOS

EDIFICIO COMERCIAL Y MONDAMIENTOS

1 planta y 8 pisos, todos con su correspondiente albañilería de 12 x 3 - de primera calidad.

PAREDES

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

En las paredes se usó un tipo de pintura de primera calidad.

Departamentos

9 de Julio y 1ro de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 50.900



Galería

PLANTA PISO 8
08 - 01 | 2 DORMITORIOS
Superficie: 94,35 m² Superficie total: 26,00 m²



PLANTA TERRAZA | ESPACIO COMÚN
Superficie: 88,0 m²
Amenidad compartida con parking y piscina

