

Venta

USD 48.900

Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Este

Disposición: Frente

Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 26.50 M2

Semicubierta: 6.00 M2

Total construido: 32.50 M2

Adicionales

Parrilla

Quincho

Solarium

Pileta

Preinstalación de A/A

Persianas

Termo eléctrico

Luminoso

Calefón

Picos de Gas

Ascensor

Balcon terraza

Control de acceso

Descripción

Edificio de PB y ocho pisos. Ubicado en una zona clásica de Rosario, a metros de Av. Pellegrini, el parque Urquiza y diversas casas de estudio. Las unidades disponibles tienen una disposición habitual. Un ambiente único luminoso con desahogo a un importante balcón al frente. La cocina incorporada con un importante desarrollo de amoblamiento (muebles bajo mesada y alacenas). Artefacto de cocina a gas y termo tanque eléctrico, conexión para lavarropas. Un baño completo. Pre instalación para AA splits. AMENITIES EN LA AZOTEA (Piscina, solarium, quincho semicubierto y parrillero) ENTREGA JUNIO 2023 Financiación: 60% de anticipo y 18 cuotas ajustadas con índice CAC Código del inmueble: CBU45078 AP4524727 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

9 de Julio y 1ro de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 48.900



Galería

PLANTA PISO 1
01 - 01 | MONOCAMARANTE
Superficie: 20,50 m² Superficie baldosa: 3,00 m²
02 - 02 | MONOCAMARANTE
Superficie: 20,50 m² Superficie baldosa: 3,00 m²
03 - 03 | DORMITORIO
Superficie: 40,00 m²



Información no contractual. Se debe de leer con atención y modificaciones.

PLANTA PISOS 6 Y 7
04 - 01 | MONOCAMARANTE
Superficie: 20,50 m² Superficie baldosa: 3,00 m²
05 - 02 | DORMITORIO
Superficie: 40,00 m² Superficie baldosa: 3,00 m²



Información no contractual. Se debe de leer con atención y modificaciones.



PLANTA TERRAZA | ESPACIO COMÚN
Superficie: 80,00 m²
Ambientado compartido con parillero y pinta



Información no contractual. Se debe de leer con atención y modificaciones.



PLANTA BAJA
COCHERA 01
Superficie: 10,70 m²
COCHERA 02
Superficie: 10,70 m²



Información no contractual. Se debe de leer con atención y modificaciones.

PLANTA PISO 8
06 - 01 | DORMITORIO
Superficie: 40,00 m² Superficie baldosa: 3,00 m²
07 - 02 | DORMITORIO
Superficie: 40,00 m² Superficie baldosa: 3,00 m²



Información no contractual. Se debe de leer con atención y modificaciones.



9 de Julio y 1ro de Mayo

Venta **USD 48.900**



CC CARLACHIANI S.R.L. | Dorrego 1178 - Rosario - Santa Fe | Teléfono (0341) 447-3658 | www.cccarlachiani.com.ar