

Venta

USD 245.000

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Noroeste

Disposición: Frente

Número de pisos: 1

Superficies

Cubierta: 113.00 M2

Total construido: 174.00 M2

Descripción

Casa en planta alta 100% reciclada a nueva con toda la onda, 3 dormitorios, 2 baños completos, gran sector social con cocina anexa a living-comedor, terraza exclusiva con parrillero, deck con solárium y sector verde con césped sintético. Calidad a estrenar con pisos vinílicos SPC, ventanas y puertas originales de madera restauradas con cortinas de enrollar, cielorrasos suspendidos de yeso, iluminación sectorizada según diseño arquitectónico, agua caliente por termotanque eléctrico y calefacción prevista por estufa (pico de gas), placares completos con interiores, solárium con césped sintético y deck de madera, pérgola, pileta tipo espejo de agua y parrillero con ladrillos refractarios. Cocina con mobiliario de bajo mesada, alacena, bacha de acero inoxidable sobre mesada de silestone blanco, horno eléctrico y anafe a gas diferenciado. Baños con finos detalles de diseño, 100% revestido en paredes, loza sanitaria y griferías de primeras marcas, mampara de vidrio, vanity, espejo y accesorios colocados.

- Ubicación: En pleno centro de Rosario, en la esquina de Dorrego y Montevideo
- Proyecto: Propiedad Horizontal con 4 unidades, 2 en PB y 2 en PA por escalera.
- Observación: Opcional venta amoblada.

Es PH y se encuentra en la planta alta con acceso por escalera. No cuenta con cochera. No paga expensas. Remodelado en 2023 pero antigüedad 1966. Apto Profesional. Superficie cubierta 113m² más 61m² de terraza, totales 174m² Código del inmueble: CHO4567124 Encontrá todas nuestras propiedades en: ccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Dorrego y Montevideo

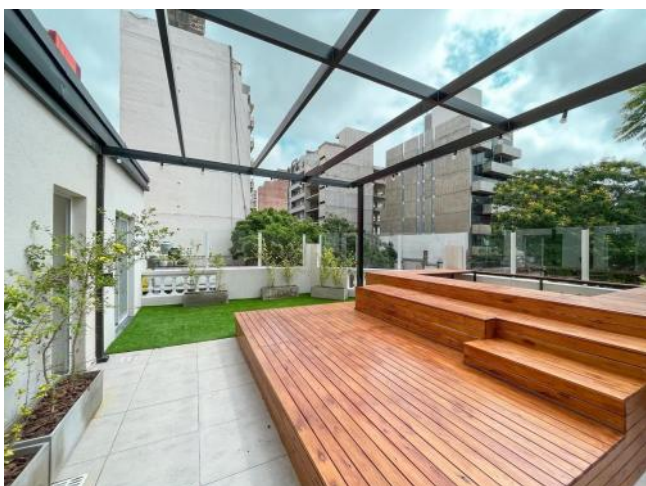
Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería



Casas

Dorrego y Montevideo

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería



Casas

Dorrego y Montevideo

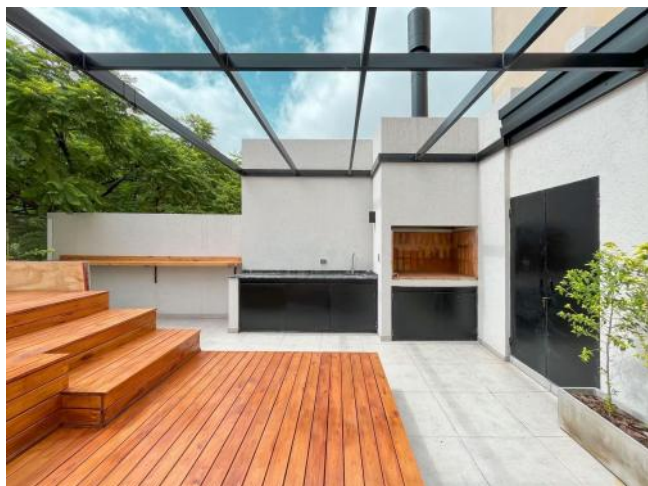
Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería



Casas
Dorrego y Montevideo

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería



Casas
Dorrego y Montevideo

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería



Casas

Dorrego y Montevideo

Argentina | Santa Fe | Rosario

Venta

USD 245.000



Galería

