

## Adicionales

Calefacción	Carpintería de aluminio	Termo eléctrico
En construcción	Luminoso	Calefón
Picos de gas	Ascensor	

## Descripción

Edificio de departamentos en propiedad horizontal, consta de Planta Baja con un local al frente y espacios de estacionamiento, y 7 pisos, con departamentos tipo monoambientes, 1 dormitorio ubicado en esquina Montevideo y Castellanos - Rosario PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Terminaciones Interiores: Paredes con enlucido de yeso con cantoneras metálicas en aristas salientes, en Living-comedor, dormitorio, Cocina y Baño. En circulaciones y espacios comunes enlucido en yeso terminaciones de yeso en techos. Con molduras y/o corte de pintura. Revestimientos cerámicos en baño y cocina de primera calidad. Pisos Living comedor, dormitorios y balcones en cerámicos de primera calidad. Cielorrasos de yeso aplicado a la losa en Living-comedor, dormitorios y circulaciones. De yeso suspendido en baños y cocinas. Aberturas: Exteriores de Aluminio con Marco de Aluminio corredizas. Interiores de Madera Lustrada 1ra calidad con Marcos de Chapa. Instalaciones: Eléctrica: caños de PVC corrugados para losa, cajas, bocas y tableros metálicos pintados, conductores de cobre antillama marca Pirelli o similar. Tomas e interruptores marca Gelux, verona o similar. Portero eléctrico Commax, o similar, en cocina. Instalación prevista para TV (cable) y TE. Sanitaria: Desagües cloacales y pluviales primarios y secundarios en caños de PVC o polipropileno. Montantes de agua fría y alimentación de tanque en caños de termofusión garantizado por fábrica con su respectiva prueba Hidráulica. Gas: Ejecutada con caños de acero sin costura con revestimiento epoxi, accesorios idem. Según normas de Litoral Gas. Nichos de medidores en cada piso en palieres comunes. Equipamiento: Amoblamientos de Cocina 1ra calidad. Mesadas de Cocina en mármol. Cocina con horno y calefón o termotanques según requisito municipal. Placares con puertas corredizas con corredores de aluminio. Barandas de balcones y circulaciones en tubos metálicos u hormigón. Artefactos de baño marca Capea, Roca, FERUM o similar. Grifería sanitaria marca FV, Piazza, Roca o similar Pintura: Látex en paredes interiores, especial para cielorraso en los mismos, acrílica transparente en paredes exteriores de ladrillo visto y látex acrílico color en hormigón a la vista. Látex en paredes exteriores y esmalte sintético en marcos de chapa y estructuras metálicas.

Edificio

# Montevideo esq. Castellanos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu

## Galería



Edificio

# Montevideo esq. Castellanos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Echesortu



## Galería

---

