Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Adicionales

Parrilla	Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A
Persianas	Termo eléctrico	En construcción
Luminoso	Picos de Gas	Ascensor
Balcon terraza		

Descripción

UBICACIÓN En una zona de pleno crecimiento urbanístico, ubicado sobre calle Rodríguez, entre San Luis y San Juan, a metros de Bv. Oroño, calle Córdoba y Av. Pellegrini, con fáciles accesos a cualquier punto de la ciudad y transporte en las inmediaciones. Cuenta con cercanía a las principales Facultades Públicas y Privadas, el centro y barrio Pichincha. CARACTERÍSTICAS Proyecto en desarrollo con PB + 6 pisos por ascensor y una segunda torre de PB + 3 pisos por escalera. Cuenta con 3 departamentos de 2 dormitorios, 12 departamentos de 1 dormitorio, 15 monoambiente, 1 local comercial y cocheras en subsuelo. Hay unidades con terrazas exclusivas y de uso común con parrilleros. TERMINACIONES . Las puertas principales de ingreso a los departamentos de Láminas de Acero Electrozincadas Inyectadas Lisas, con barral, burlete de goma, y cerradura de seguridad. . Las puertas interiores del departamento serán puertas placas de gua-tambú y llevarán pintura semi mate color blanco. . Las carpinterías metálicas llevarán la protección antióxido y tres manos de pintura sintética. . Aberturas con marcos y hojas de aluminio, línea Módena, asegurando escuadría y durabilidad. . Sobre las paredes de los ambientes se realizará yeso proyectable para interiores, con una terminación lisa, espejada, uniforme y de gran resistencia mecánica. . La distribución de agua fría y caliente será con materiales aprobados de primera calidad, termofusión. Los desagües horizontales y verticales serán de PVC Awaduct reforzado. . En cada departamento se proveerá como mínimo una boca para TV, portero eléctrico y las instalaciones correspondientes para la colocación de teléfono. Se dejará previsto de una toma de corriente eléctrica especial para la conexión de un Aire Acondicionado en cada ambiente. . Se utilizarán pisos de porcelanato de 1º calidad en estar-comedor y monoambientes. En dormitorios piso flotante, todo con su correspondiente zócalo. En baños piso y paredes revestidas de cerámico de 1º calidad. . Frente de placard de melamina blanca 18mm y kit de aluminio para sistema corredizo. . Se colocarán artefactos enlozados de primera calidad. Inodoros con descarga tipo mochila, Bidet, Lavatorio (Línea Mónaco) y Grifería FV (ducha, lavatorio y bidet). . En Cocinas revestimiento cerámico. Se entregará con artefacto de cocina de marca acreditada. Las piletas serán de acero inoxidable JOHNSON con grifería Mono comando FV. Se proveerán muebles de cocina de amplias comodidades, de melamina color blanco y perfil de aluminio anodizado tipo “J”, y mesadas a medida con zócalo de Granito Gris Perla. . Todas las unidades de la primer torre tienen parrilleros.

Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













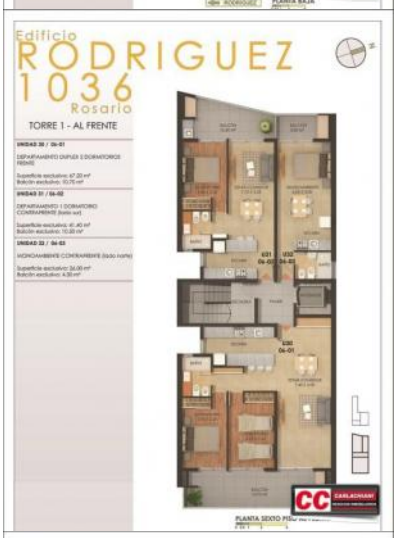
Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería













Edificio
Rodríguez y San Juan
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Galería



