

Adicionales

Gimnasio	Parrilla	Sala de juegos
Solarium	SUM	Pileta
Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A	Persianas
Puerta blindada	En construcción	Ventanas doble acristalamiento
Luminoso	Calefacción por radiadores	Caldera Individual
Cochera fija	Ascensor	Balcon terraza
Control de acceso	Alumbrado Público	

Descripción

ERYN - POESÍA EN ALTURA Edificio de viviendas de planta baja y 10 pisos, contará con dos subsuelos de cochera destinadas al uso comercial y un entrepiso de cocheras para el uso de los residentes. Las unidades tendrán diversas tipologías, de uno, dos y tres dormitorios, respondiendo a las distintas necesidades. En el 1er piso se desarrollarán los amenities, que contarán con pileta, salón de usos múltiples con parrilla, gimnasio y espacios recreativos, destinados al reencuentro y descanso de los usuarios. **CARACTERÍSTICAS GENERALES** • Cerramientos exteriores y medianeras de Hormigón armado a la vista. • 2 Ascensores, con puertas automáticas de acero inoxidable y pantalla digital. • Rampas de acceso a espacios de estacionamiento en hormigón armado. • Portón de ingreso e iluminación de cochera automatizado. • Alarma en PB, llave magnética y cámaras de videovigilancia en espacios comunes. • Generador eléctrico en áreas comunes y circuito de emergencia en unidades (tomacorriente heladera). • Preinstalación de Wifi en amenities. • Pisos de porcelanato en hall de ingreso, palieres y espacios comunes **DETALLE DE UNIDADES** • Puerta de ingreso blindada. • Aberturas exteriores con marco y hojas de aluminio. Vidrios DVH de alta prestación. • Aberturas interiores con hoja y marco de madera pintadas en color blanco. • Estar comedor, paso y cocina y dormitorios con porcelanato. Zócalos de EPS blancos. • Dormitorios con pisos de ingeniería en unidades de 3 dormitorios. • Balcones y baños con pisos, zócalos y revestimientos de porcelanatos. • Muros interiores de ladrillo hueco y/o tabiques sistema Durlock. • Revoque y cielorrasos interiores enlucidos en yeso. **INSTALACIONES** • Sistema de calefacción con caldera dual y radiadores. • Preinstalación para aire acondicionado split (no incluye equipos). • Instalación cloacal en Aducat o similar. • Instalación agua fría y caliente en Hidro 3 o similar. **EQUIPAMIENTOS** • Cocina con mesada de Silestone, pileta de acero inoxidable marca Johnson o similar, campana de cocina. • Amoblamiento de cocina completo. Sistema de cierre suave. • Anafe y horno empotrados a gas marca Longvie o similar. • Loza marca Ferrum o similar. • Grifería marca FV o similar. • Frente de placard corredizos e interiores completos. • Cortinas de enrollar motorizada en dormitorios. • Parrilla eléctrica. **ALHAJAMIENTO** • Hall de ingreso de planta baja: Juego de sillones y macetas de interior. • Amenities: Equipamiento para área fitness, parrillero, SUM, espacios exteriores y pileta. Incluye: microondas, anafe, heladera, TV 50", vajilla, mesas y sillas, reposeras, paisajismo.

Galería

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD E
PISO 4º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

86 M²
 TERC. SUP. ESC. + 22 M² PABO

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

Entrada-comedor	5,53 x 2,84
Cocina	3,33 x 1,93
Dormitorio 1	3,33 x 2,83
Dormitorio 2	3,33 x 3,05
Alfombrilla	3,40 x 0,90
Baño en suite	1,40 x 2,22
Baño 1	1,40 x 2,33
Pasillo	5,64 x 2,02
Balcón	0,60 x 2,92

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 10º
 + Azotea.

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

UNIDAD A	200 M ²
UNIDAD B	225 M ²

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD A
PISO 1º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

81,5 M²

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

Entrada-comedor	3,85 x 4,07
Cocina	3,11 x 2,38
Alfombrilla	3,33 x 0,88
Baño	1,40 x 1,92
Dormitorio 1	3,33 x 2,49
Dormitorio 2	3,33 x 2,49
Alfombrilla	3,34 x 1,85
Baño en suite	1,40 x 2,92
Balcón	3,05 x 2,69

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 5º
 OPCION 3 DORMITORIOS

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

UNIDAD C	147 M ²
UNIDAD D	147 M ²

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD A
PISO 2º A 7º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

84 M²

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

Entrada-comedor	3,85 x 4,42
Cocina	3,11 x 2,25
Dormitorio 1	2,84 x 3,85
Dormitorio 2	3,33 x 2,24
Alfombrilla	2,33 x 1,55
Baño en suite	1,40 x 2,92
Alfombrilla	1,52 x 0,88
Baño 1	1,40 x 1,92
Balcón	2,56 x 1,94

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD D
PISO 1º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

172 M²
 33 M² SUP. ESC. + 139 M² PABO

SALTA 1666

1. Información complementaria: Verificar el estado de los servicios y condiciones de entrega.

2. Escala 1:100

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo
- Alfombrillas de baño
- Alfombrillas de cocina
- Alfombrillas de dormitorio
- Alfombrillas de sala
- Alfombrillas de pasillo

DIMENSIONES

Cocina	4,50 x 2,75
Entrada-comedor	4,00 x 3,38
Dormitorio 1	3,33 x 3,80
Dormitorio 2	3,33 x 2,95
Dormitorio 3	2,92 x 3,85
Alfombrilla	2,92 x 1,49
Baño en suite	1,97 x 2,60
Alfombrilla	1,40 x 0,90
Baño 1	1,40 x 1,92
Pasillo	3,40 x 4,12

*Las medidas de los departamentos incluyen placeros.

Galería

ERYN
Peosta EN ALZURA

UNIDAD D
PISO 2º A 3º
 2 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

82 M²



SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

DIMENSIONES

Edificio convector	6,38 x 5,30
Cocina	2,73 x 2,14
Dormitorio 1	3,46 x 3,08
Dormitorio 2	3,53 x 2,25
W.C. / Vestidor	3,45 x 1,58
Ambulante	1,43 x 0,90
Baño en suite	1,40 x 2,02
Ambulante	1,43 x 0,90
Baño 1	1,40 x 1,92
Balcón	2,32 x 1,62

*Las medidas de los dormitorios incluyen placas.

ESCALA 1:200

ERYN
Peosta EN ALZURA

UNIDAD C
PISO 1º
 2 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

175 M²

102 M² SUP. EXC. + 73 M² PABO



SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

DIMENSIONES

Cocina	5,02 x 3,32
Edificio convector	6,68 x 6,68
Dormitorio 1	3,66 x 3,71
Dormitorio 2	3,06 x 2,71
Dormitorio 3	3,00 x 4,71
Vestidor	2,34 x 3,04
Baño 1	1,20 x 1,67
Baño 2	2,43 x 2,33
Baño en suite	1,64 x 2,89
Patio	87,65 m ²

*Las medidas de los dormitorios incluyen placas.

ESCALA

ERYN
Peosta EN ALZURA

UNIDAD E
PISO 3º
 2 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

80 M²



SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

DIMENSIONES

Edificio convector	6,44 x 2,89
Cocina	5,33 x 1,53
Dormitorio 1	3,53 x 2,27
Dormitorio 2	3,53 x 2,93
Ambulante	3,40 x 0,90
Baño en suite	1,40 x 1,92
Baño 1	3,66 x 2,33
Balcón	2,54 x 1,52

*Las medidas de los dormitorios incluyen placas.

ESCALA 1:200

ERYN
Peosta EN ALZURA

UNIDAD A
PISO 8º A 9º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

167 M²

103 M² SUP. EXC. + 64 M² PABO



SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

DIMENSIONES

Edificio convector	6,93 x 6,43
Cocina	2,30 x 6,43
Lavadero	2,30 x 2,51
Baño 1	1,88 x 1,62
Dormitorio 1	3,05 x 3,81
Dormitorio 2	2,84 x 3,81
Dormitorio 3	3,03 x 4,83
Vestidor	2,16 x 3,65
Baño en suite	2,49 x 2,20
Baño 2	2,48 x 2,91
Patio	6,80 x 1,89

*Las medidas de los dormitorios incluyen placas.

ESCALA

ERYN
Peosta EN ALZURA

Planta
Piso 9º.

SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

UNIDAD A
 2 DORMITORIOS
 102 M² SUP. EXC. + 10 M² TERRAZA

UNIDAD B
 3 DORMITORIOS
 159,5 M²
 103 M² SUP. EXC. + 56 M² TERRAZA

ESCALA 1:200

ERYN
Peosta EN ALZURA

UNIDAD B
PISO 8º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

201,5 M²

102 M² SUP. EXC. + 10 M² PABO



SALTA 1646

1. Información complementaria de la unidad de uso exclusivo y/o superficie de uso común.

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

DIMENSIONES

Edificio convector	6,99 x 6,43
Cocina	2,25 x 6,83
Lavadero	2,30 x 2,51
Baño 1	1,70 x 1,67
Dormitorio 1	1,70 x 1,67
Dormitorio 2	2,93 x 3,71
Dormitorio 3	3,07 x 4,71
Vestidor	2,34 x 3,65
Baño en suite	2,54 x 2,89
Baño 2	2,43 x 2,33
Patio	13,8 x 6,43

*Las medidas de los dormitorios incluyen placas.

ESCALA

Galería

ERYN
 Poesia EN ALZURA

UNIDAD A
 PISO 10°+ TERRAZA
 EXCLUSIVA

200 M²
 10 HD, SUP. CUC. - 35 M² PISO
 + 15 M² TERRAZA

SALTA
 1665

UNIDADES EQUIPADAS

KIT DE SEGURIDAD

DIMENSIONES

Estar-comedor	6,66 x 5,32
Cocina	2,25 x 2,98
Lavadero	2,25 x 2,15
Baño 1	1,88 x 1,24
Dormitorio 1	3,52 x 3,83
Dormitorio 2	3,52 x 2,83
Dormitorio 3	2,95 x 2,54
Wc/Wash	1,14 x 2,05
Baño en suite	2,48 x 2,02
Baño 2	2,48 x 2,02
Balcón	18,79 x 3,85
Terraza	19,00 x 6,45

Los metros de los dormitorios incluyen pasillos.

ERYN
 Poesia EN ALZURA

UNIDAD B
 PISO 10°+ TERRAZA
 EXCLUSIVA

225 M²
 10 HD, SUP. CUC. - 10 M² PISO
 + 115 M² TERRAZA

SALTA
 1665

UNIDADES EQUIPADAS

KIT DE SEGURIDAD

DIMENSIONES

Estar-comedor	6,99 x 6,43
Cocina	2,25 x 4,83
Lavadero	2,25 x 2,30
Baño 1	1,76 x 1,67
Dormitorio 1	3,13 x 3,71
Dormitorio 2	2,78 x 3,71
Dormitorio 3	3,67 x 4,71
Wc/Wash	2,16 x 2,68
Baño en suite	2,54 x 2,91
Baño 2	2,43 x 2,31
Balcón	6,51 x 1,82
Terraza	18,87 x 6,55

Los metros de los dormitorios incluyen pasillos.

ERYN
 Poesia EN ALZURA

Planta
Subsuelo 1
 -1,45mts

SALTA
 1665

KIT DE SEGURIDAD

COCHERAS COMERCIALES
 22 ESPACIOS

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS



Galería



Descripción del Edificio

ERYN
 Poesía EN ALTURA

Edificio de vivienda de planta baja y 10 pisos, contará con 2 subsuelos de cocheras destinadas al uso comercial y un entrepiso de cocheras para el uso de los residentes. Las unidades tendrán diversas tipologías, de uno, dos y tres dormitorios, respondiendo a las distintas necesidades. En el 1er piso se desarrollarán los amenities, que contarán con pileta, salón de usos múltiples con parrilla, gimnasio y espacios recreativos, destinados al reencuentro y descanso de los usuarios.

Características Generales

- Construcción exterior y mediana de Hipertrigo Armado a la villa.
- 2 Ascensores, con amplia cobertura de área residual y pantalla digital.
- Parqueo de acceso exclusivo de residentes en todo el edificio.
- Planta de Ingeniería y Alumbrado de última tecnología.
- Acceso en P.R. para rampa y sistema de elevación en espacios comunes.
- Generador eléctrico en áreas comunes y sistema de emergencia en unidades (dependiendo de unidad).
- Protección de VRF en ascensores.
- Plaza de peaje en un hall de ingreso, pabellón y espacio comercial.

Detalle de Unidades

- Planta de ingreso elevada.
- Amplios espacios con marcos y halos de aluminio. Vidrios DVAH de alta protección.
- Amplios techos con luz y marcos de espaldas pintados en color blanco.
- Dos comedores, sala y cocina y distribución para ambiente. Zonas de EPS blancas.
- Distribución con piso de Ingeniería en un abanico de 3 dormitorios.
- Baños y vestidores con pisos, vitrolas y muebles de gran calidad.
- Horno a leña en el sótano y sistema de calefacción.
- Horno y calentador de agua en el sótano.
- Horno y calentador de agua en el sótano.

Instalaciones

- Sistema de calefacción con cables para calefacción.
- Protección para aire acondicionado split (no incluye instalación).
- Instalación de aire acondicionado split.
- Instalación de agua fría y caliente en Halls y en unidades.

Equipamientos

- Cocina con mesado de Silestone, placa de acero inoxidable marca Jumbona o similar.
- Análisis de costo de agua caliente. Sistema de cierre manual.
- Análisis y horno en pastelería y galletas Longo o similar.
- Lavadora frontal de última tecnología.
- Unidad para P.V. y similar.
- Frente de vidrio con carpintería e interiores completos.
- Cortinas de enrollar motorizadas o manuales.
- Puntos eléctricos.

Abajamiento

- Hall de ingreso de planta baja. Suelo de mármol y espejos de interior.
- Amenities: Sala de estar para área fitness, pabellón, SPA, espacio exterior y piletas, incluye: recepcionista, anfitrión, heladero, TV 50", vitrina, mesa y sillas, espejos, parrilla, etc.

ERYN
 Poesía EN ALTURA

Planta Subsuelo 2
 -3,85mts

KIT DE SEGURIDAD

- Cámara de seguridad
- Sirena
- Botón de pánico
- Detector de humo
- Extintor
- Botón de alarma

COCHERAS COMERCIALES
 32 Unidades

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS
 100 Unidades

BICICLETEROS

SALTA 1466

100% de seguridad y tranquilidad en todo momento.

100% de seguridad y tranquilidad en todo momento.

Galería



ERYN
Poesía EN ALtura

Planta baja & Entrepiso + 0.95mts.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de mantenimiento
- Kit de limpieza

COCHERAS + BALSERAS
 36 Unidades

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS

SALTA 1466

→ Salta →

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 1^o + Amenities.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de mantenimiento
- Kit de limpieza

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 2 DORMITORIOS	81,5 M ²
UNIDAD B 2 DORMITORIOS	78 M ²
UNIDAD C 2 DORMITORIOS	175 M ²
UNIDAD D 2 DORMITORIOS	172 M ²

SALTA 1466

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 2^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de mantenimiento
- Kit de limpieza

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 2 DORMITORIOS	84 M ²
UNIDAD B 2 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD C 2 DORMITORIOS	83 M ²
UNIDAD D 2 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD E 2 DORMITORIOS	97 M ²

SALTA 1466

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 3^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de mantenimiento
- Kit de limpieza

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 2 DORMITORIOS	84 M ²
UNIDAD B 2 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD C 2 DORMITORIOS	83 M ²
UNIDAD D 2 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD E 2 DORMITORIOS	80 M ²

SALTA 1466

ESCALA 1:500

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 4^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de mantenimiento
- Kit de limpieza

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 2 DORMITORIOS	84 M ²
UNIDAD B 2 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD C 2 DORMITORIOS	83 M ²
UNIDAD D 2 DORMITORIOS	63 M ²
UNIDAD E 2 DORMITORIOS	86 M ²

SALTA 1466

ESCALA 1:500

Galería

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 5°, 6° & 7°.

SALTA 1666



KIT DE SEGURIDAD

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Botón de emergencia
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 3 DORMITORIOS	84 M ²
UNIDAD B 3 DORMITORIOS	82 M ²
UNIDAD C 3 DORMITORIOS	83 M ²
UNIDAD D 3 DORMITORIOS	63 M ²
UNIDAD E 3 DORMITORIOS	87 M ²

ESCALA 1:200

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD C
PISO 2° A 7°
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

83 M²

SALTA 1666



KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Botón de emergencia
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación

DIMENSIONES

Espir. comedor	3,13 x 6,45
Cocina	2,95 x 2,56
Dormitorio 1	2,93 x 3,72
Dormitorio 2	2,07 x 2,55
Wc/ baño	2,34 x 1,35
Baño en suite	1,45 x 2,68
Antebrazo	1,32 x 0,98
Baño 1	1,40 x 1,91
Balcón	2,64 x 1,62

ESCALA 1:100

*Los módulos de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 6°.

OPCIÓN 3 DORMITORIOS

SALTA 1666



KIT DE SEGURIDAD

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Botón de emergencia
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD D + UNIDAD E 3 DORMITORIOS	180 M ²
---	--------------------

VALOR NO SUP. EXC. + 1,50 NO BALCÓN + 0,50 NO TERRAZA

ESCALA 1:200

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 8°.

SALTA 1666



KIT DE SEGURIDAD

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Botón de emergencia
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación
- Botón de alarma
- Botón de incendio
- Botón de evacuación

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

UNIDAD A 3 DORMITORIOS	167 M ²
UNIDAD B 3 DORMITORIOS	201,5 M ²

VALOR NO SUP. EXC. + 0,50 TERRAZA

VALOR NO SUP. EXC. + 0,50 TERRAZA

ESCALA 1:200