

Adicionales

| | | |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Gimnasio | Parrilla | Sala de juegos |
| Solarium | SUM | Pileta |
| Carpintería de aluminio | Preinstalación de A/A | Persianas |
| Puerta blindada | En construcción | Ventanas doble acristalamiento |
| Luminoso | Calefacción por radiadores | Caldera Individual |
| Cochera fija | Ascensor | Balcon terraza |
| Control de acceso | Alumbrado Público | |

Descripción

ERYN - POESÍA EN ALTURA Edificio de viviendas de planta baja y 10 pisos, contará con dos subsuelos de cochera destinadas al uso comercial y un entepiso de cocheras para el uso de los residentes. Las unidades tendrán diversas tipologías, de uno, dos y tres dormitorios, respondiendo a las distintas necesidades. En el 1er piso se desarrollarán los amenities, que contarán con pileta, salón de usos múltiples con parrilla, gimnasio y espacios recreativos, destinados al reencuentro y descanso de los usuarios. CARACTERÍSTICAS GENERALES • Cerramientos exteriores y medianeras de Hormigón armado a la vista. • 2 Ascensores, con puertas automáticas de acero inoxidable y pantalla digital. • Rampas de acceso a espacios de estacionamiento en hormigón armado. • Portón de ingreso e iluminación de cochera automatizado. • Alarma en PB, llave magnética y cámaras de videovigilancia en espacios comunes. • Generador eléctrico en áreas comunes y circuito de emergencia en unidades (tomacorriente heladera). • Preinstalación de Wifi en amenities. • Pisos de porcelanato en hall de ingreso, palieres y espacios comunes DETALLE DE UNIDADES • Puerta de ingreso blindada. • Aberturas exteriores con marco y hojas de aluminio. Vidrios DVH de alta prestación. • Aberturas interiores con hoja y marco de madera pintadas en color blanco. • Estar comedor, paso y cocina y dormitorios con porcelanato. Zócalos de EPS blancos. • Dormitorios con pisos de ingeniería en unidades de 3 dormitorios. • Balcones y baños con pisos, zócalos y revestimientos de porcelanatos. • Muros interiores de ladrillo hueco y/o tabiques sistema Durlock. • Revoque y cielorrasos interiores enlucidos en yeso. INSTALACIONES • Sistema de calefacción con caldera dual y radiadores. • Preinstalación para aire acondicionado split (no incluye equipos). • Instalación cloacal en Aducat o similar. • Instalación agua fría y caliente en Hidro 3 o similar. EQUIPAMIENTOS • Cocina con mesada de Silestone, pileta de acero inoxidable marca Johnson o similar, campana de cocina. • Amoblamiento de cocina completo. Sistema de cierre suave. • Anafe y horno empotrados a gas marca Longvie o similar. • Loza marca Ferrum o similar. • Grifería marca FV o similar. • Frente de placard corredizos e interiores completos. • Cortinas de enrollar motorizada en dormitorios. • Parrilla eléctrica. ALHAJAMIENTO • Hall de ingreso de planta baja: Juego de sillones y macetas de interior. • Amenities: Equipamiento para área fitness, parrillero, SUM, espacios exteriores y pileta. Incluye: microondas, anafe, heladera, TV 50", vajilla, mesas y sillas, reposeras, paisajismo.

Galería

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD D
PISO 2º A 3º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

82 M²

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

UNIDADES EQUIPADAS: Aire acondicionado, Piletas, Piletas de calefacción, Piletas de agua caliente, Piletas de agua fría, Piletas de gas, Piletas de gas de reserva, Piletas de gas de emergencia, Piletas de gas de reserva de emergencia, Piletas de gas de emergencia de reserva, Piletas de gas de reserva de emergencia de reserva, etc.

DIMENSIONES:

| | |
|--------------------|-------------|
| Edificio convector | 6,38 x 5,30 |
| Cocina | 2,73 x 2,14 |
| Dormitorio 1 | 3,46 x 3,08 |
| Dormitorio 2 | 3,53 x 3,05 |
| Verdadero | 3,45 x 1,58 |
| Amueblado | 1,43 x 0,90 |
| Baño en suite | 1,40 x 2,02 |
| Amueblado | 1,43 x 0,90 |
| Baño 1 | 1,40 x 1,92 |
| Balcón | 2,32 x 1,62 |

*Los medidas de los dormitorios incluyen piletas.

ESCALA 1:50

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD C
PISO 1º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

175 M²

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

UNIDADES EQUIPADAS: Aire acondicionado, Piletas, Piletas de calefacción, Piletas de agua caliente, Piletas de agua fría, Piletas de gas, Piletas de gas de reserva, Piletas de gas de emergencia, Piletas de gas de reserva de emergencia, Piletas de gas de emergencia de reserva, Piletas de gas de reserva de emergencia de reserva, etc.

DIMENSIONES:

| | |
|--------------------|----------------------|
| Cocina | 5,02 x 3,32 |
| Edificio convector | 6,60 x 6,60 |
| Dormitorio 1 | 3,66 x 3,71 |
| Dormitorio 2 | 3,06 x 3,71 |
| Dormitorio 3 | 3,00 x 4,71 |
| Verdadero | 2,34 x 3,04 |
| Baño 1 | 1,20 x 1,67 |
| Baño 2 | 2,43 x 2,33 |
| Baño en suite | 2,64 x 2,91 |
| Patio | 87,65 m ² |

*Los medidas de los dormitorios incluyen piletas.

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD E
PISO 3º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

80 M²

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

UNIDADES EQUIPADAS: Aire acondicionado, Piletas, Piletas de calefacción, Piletas de agua caliente, Piletas de agua fría, Piletas de gas, Piletas de gas de reserva, Piletas de gas de emergencia, Piletas de gas de reserva de emergencia, Piletas de gas de emergencia de reserva, Piletas de gas de reserva de emergencia de reserva, etc.

DIMENSIONES:

| | |
|--------------------|-------------|
| Edificio convector | 6,44 x 2,89 |
| Cocina | 5,33 x 1,53 |
| Dormitorio 1 | 3,53 x 2,87 |
| Dormitorio 2 | 3,53 x 2,93 |
| Amueblado | 3,40 x 0,90 |
| Baño en suite | 1,40 x 1,92 |
| Baño 1 | 3,66 x 2,33 |
| Balcón | 2,04 x 1,52 |

*Los medidas de los dormitorios incluyen piletas.

ESCALA 1:50

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD A
PISO 8º A 9º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

167 M²

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

UNIDADES EQUIPADAS: Aire acondicionado, Piletas, Piletas de calefacción, Piletas de agua caliente, Piletas de agua fría, Piletas de gas, Piletas de gas de reserva, Piletas de gas de emergencia, Piletas de gas de reserva de emergencia, Piletas de gas de emergencia de reserva, Piletas de gas de reserva de emergencia de reserva, etc.

DIMENSIONES:

| | |
|--------------------|-------------|
| Edificio convector | 6,91 x 6,42 |
| Cocina | 2,30 x 6,41 |
| Living | 2,30 x 2,51 |
| Baño 1 | 1,88 x 1,62 |
| Dormitorio 1 | 3,05 x 3,81 |
| Dormitorio 2 | 2,84 x 3,81 |
| Dormitorio 3 | 3,03 x 4,83 |
| Verdadero | 2,16 x 3,65 |
| Baño en suite | 2,49 x 2,20 |
| Baño 2 | 2,48 x 2,91 |
| Patio | 6,80 x 1,89 |

*Los medidas de los dormitorios incluyen piletas.

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 9º.

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

UNIDAD A
 3 DORMITORIOS
 102 M² SUP. EXC. - 10 M² TERRAZA

UNIDAD B
 3 DORMITORIOS
 159,5 M²

SALTA 1646

ESCALA 1:50

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD B
PISO 8º
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVO

201,5 M²

SALTA 1646

Kit de seguridad: Alarmas, Cámaras, Puertas blindadas, Ventanas blindadas, Mallas, etc.

UNIDADES EQUIPADAS: Aire acondicionado, Piletas, Piletas de calefacción, Piletas de agua caliente, Piletas de agua fría, Piletas de gas, Piletas de gas de reserva, Piletas de gas de emergencia, Piletas de gas de reserva de emergencia, Piletas de gas de emergencia de reserva, Piletas de gas de reserva de emergencia de reserva, etc.

DIMENSIONES:

| | |
|--------------------|-------------|
| Edificio convector | 6,99 x 6,43 |
| Cocina | 2,25 x 6,83 |
| Living | 2,30 x 2,50 |
| Baño 1 | 1,70 x 1,67 |
| Dormitorio 1 | 3,33 x 3,71 |
| Dormitorio 2 | 2,93 x 3,71 |
| Dormitorio 3 | 3,07 x 4,71 |
| Verdadero | 2,34 x 3,65 |
| Baño en suite | 2,64 x 2,91 |
| Baño 2 | 2,43 x 2,33 |
| Patio | 13,8 x 6,41 |

*Los medidas de los dormitorios incluyen piletas.

ESCALA

Galería

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD B
PISO 1º
 2 DORMITORIOS

78 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 3,95 x 4,87 |
| Cocina | 2,91 x 2,29 |
| Ante-baño | 1,52 x 0,80 |
| Baño | 2,40 x 2,13 |
| Dormitorio 1 | 2,82 x 3,83 |
| Dormitorio 2º | 2,87 x 2,29 |
| Vestíbulo | 2,13 x 1,55 |
| Baño en suite | 1,40 x 2,13 |
| Balcón | 3,00 x 1,03 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD B
PISO 2º A 7º
 2 DORMITORIOS

82 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 3,95 x 4,36 |
| Cocina | 2,99 x 2,30 |
| Dormitorio 1 | 2,87 x 3,83 |
| Dormitorio 2º | 2,87 x 2,34 |
| Vestíbulo | 2,13 x 1,55 |
| Baño en suite | 1,40 x 2,13 |
| Antebaño | 1,52 x 0,80 |
| Baño 1 | 1,40 x 2,13 |
| Balcón | 2,36 x 1,16 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD E
PISO 5º A 7º
 2 DORMITORIOS

87 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 4,32 x 2,84 |
| Cocina | 2,35 x 1,53 |
| Dormitorio 1 | 3,51 x 3,03 |
| Dormitorio 2º | 3,33 x 2,05 |
| Antebaño | 1,40 x 0,96 |
| Baño en suite | 1,40 x 2,02 |
| Baño 1 | 1,40 x 2,02 |
| Patio | 4,57 x 3,70 |
| Balcón | 0,80 x 2,91 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD D
PISO 4º A 7º
 1 DORMITORIO

63 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 4,23 x 5,30 |
| Cocina | 2,24 x 3,67 |
| Dormitorio 1 | 3,05 x 2,98 |
| Antebaño | 1,40 x 0,90 |
| Baño | 1,40 x 1,94 |
| Balcón | 2,22 x 1,42 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD E
PISO 2º
 2 DORMITORIOS

97 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 5,44 x 2,89 |
| Cocina | 3,33 x 1,55 |
| Dormitorio 1 | 3,33 x 3,87 |
| Dormitorio 2º | 3,33 x 2,93 |
| Antebaño | 1,40 x 0,90 |
| Baño en suite | 1,40 x 1,91 |
| Baño 1 | 1,40 x 1,91 |
| Patio | 7,31 x 4,35 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD B
PISO 9º
 2 DORMITORIOS

159,5 M²

SALTA 1646

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alfombras
- Alfombrillas
- Alfombrines
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo
- Alfombrines de baño
- Alfombrines de cocina
- Alfombrines de dormitorio
- Alfombrines de sala
- Alfombrines de vestíbulo
- Alfombrines de pasillo

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 6,99 x 6,43 |
| Cocina | 2,25 x 4,83 |
| Lavadero | 2,25 x 2,30 |
| Baño 1 | 1,75 x 1,87 |
| Dormitorio 1 | 3,33 x 3,71 |
| Dormitorio 2 | 2,93 x 3,71 |
| Dormitorio 3º | 3,07 x 4,71 |
| Vestíbulo | 2,34 x 2,65 |
| Baño en suite | 1,40 x 2,91 |
| Baño 2 | 1,40 x 2,31 |
| Balcón | 4,52 x 1,81 |

*Los muebles de los dormitorios incluyen placeros.

Galería

ERYN
 Poesia EN ALZURA

UNIDAD A
 PISO 10°+ TERRAZA
 EXCLUSIVA

200 M²
 10 HD, SUP. CUC. - 35 HD PISO
 + 15 HD TERRAZA

SALTA
 1666

UNIDADES EQUIPADAS

KIT DE SEGURIDAD

DIMENSIONES

| | |
|---------------|--------------|
| Estor-comedor | 6,66 x 5,32 |
| Cocina | 2,25 x 2,98 |
| Lavadero | 2,25 x 2,15 |
| Baño 1 | 1,80 x 1,24 |
| Dormitorio 1 | 3,52 x 3,83 |
| Dormitorio 2 | 3,52 x 2,80 |
| Dormitorio 3 | 2,95 x 2,54 |
| Wardrobe | 2,14 x 2,65 |
| Baño en suite | 2,48 x 2,02 |
| Baño 2 | 2,48 x 2,02 |
| Balcón | 18,79 x 3,85 |
| Terraza | 19,00 x 6,45 |

ERYN
 Poesia EN ALZURA

UNIDAD B
 PISO 10°+ TERRAZA
 EXCLUSIVA

225 M²
 10 HD, SUP. CUC. - 10 HD PISO
 + 15 HD TERRAZA

SALTA
 1666

UNIDADES EQUIPADAS

KIT DE SEGURIDAD

DIMENSIONES

| | |
|---------------|--------------|
| Estor-comedor | 6,99 x 6,43 |
| Cocina | 2,25 x 4,83 |
| Lavadero | 2,25 x 2,30 |
| Baño 1 | 1,70 x 1,67 |
| Dormitorio 1 | 3,13 x 3,71 |
| Dormitorio 2 | 2,95 x 3,71 |
| Dormitorio 3 | 3,67 x 4,71 |
| Wardrobe | 2,14 x 2,65 |
| Baño en suite | 2,54 x 2,95 |
| Baño 2 | 2,43 x 2,31 |
| Balcón | 6,51 x 1,82 |
| Terraza | 18,87 x 6,55 |

ERYN
 Poesia EN ALZURA

Planta
Subsuelo 1
 -1,45mts

SALTA
 1666

KIT DE SEGURIDAD

COCHERAS COMERCIALES
 22 ESPACIOS

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS



Galería



ERYN
 Poesía EN ALTURA

Descripción del Edificio

Edificio de vivienda de planta baja y 10 pisos, contará con 2 subsuelos de cocheras destinadas al uso comercial y un entrepiso de cocheras para el uso de los residentes. Las unidades tendrán diversas tipologías, de uno, dos y tres dormitorios, respondiendo a las distintas necesidades. En el 1er piso se desarrollarán los amenities, que contarán con pileta, salón de usos múltiples con parrilla, gimnasio y espacios recreativos, destinados al reencuentro y descanso de los usuarios.

Características Generales

- Construcción exterior y mediana de Hipertrigo Armado a la villa.
- 2 Ascensores, con amplia cobertura de área residual y pantalla digital.
- Parqueo de acceso exclusivo de residentes en todo el edificio.
- Planta de Ingeniería Suavitizada de Cochera Automatizada.
- Acceso en P.I. Base magnética y cámara de videovigilancia en espacios comunes.
- Generador eléctrico en áreas comunes y círculo de emergencia en unidades (dependiendo de unidad).
- Protección de VPH en ascensores.
- Plaza de peaje en un hall de ingreso, pabellón y espacio comercial.

Detalle de Unidades

- Planta de ingreso elevada.
- Amplios espacios con marcos y hallos de aluminio. Vidrios DVAH de alta protección.
- Amplios techos con luz y marcos de espaldas pintadas en color blanco.
- Dos comedores, sala y cocina y distribución para ambiente. Zócalos de EPS blancos.
- Distribución con piso de Ingeniería en un abanico de 3 dormitorios.
- Baños y vestidores con pisos, vitrolas y muebles de gran calidad.
- Hacia el exterior de todo el espacio y/o balcones sistema DutchDeck.
- Horno y calentador de agua en el espacio de cocina.
- Horno y calentador de agua en el espacio de cocina.

Instalaciones

- Sistema de calefacción con cables eléctricos y radiadores.
- Protección para aire acondicionado split (no incluye instalación).
- Instalación de aire acondicionado central.
- Instalación de agua fría y caliente en Halls y en unidades.

Equipamientos

- Cocina con mesado de Silestone, placa de acero inoxidable marca Jantzen o de similar.
- Análisis central de cocina completa. Sistema de cierre suave.
- Análisis y horno empotrado y gabinetes Longline o similar.
- Lavadora frontal empotrada.
- Utensilios para P.I. y similar.
- Frente de vidrio con espejos e interiores completos.
- Cuchinos de recoser metálicos en dormitorios.
- Paredes eléctricas.

Alhajamiento

- Hall de ingreso de altura baja. Juego de sillones y escritorio de diseño.
- Armario en el dormitorio para área de baño, espejos, S.M., espejos exteriores y platos, incluso refrigerador, lavadora, TV 32", vitrina, mesa y silla, reposapies, parrilla.

ERYN
 Poesía EN ALTURA

Planta Subsuelo 2 -3,85mts

KIT DE SEGURIDAD

- Cámara de Vigilancia
- Sirena
- Botón de Pánico
- Extintor
- Señal de Emergencia
- Botón de Pánico
- Sirena
- Botón de Pánico
- Extintor
- Señal de Emergencia

COCHERAS COMERCIALES
 32 Unidades

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS
 20 Unidades

BICICLETEROS

SALTA 1466

ERYN

Galería



ERYN
Poesía EN ALtura

Planta baja & Entrepiso + 0.95mts.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de limpieza
- Kit de mantenimiento

COCHERAS + BALNEARAS
 36 Unidades

ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS

SALTA 1466

→ Salta →

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 1^o + Amenities.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de limpieza
- Kit de mantenimiento

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|---------------------------|---------------------|
| UNIDAD A 2 DORMITORIOS | 81,5 M ² |
| UNIDAD B 2 DORMITORIOS | 78 M ² |
| UNIDAD C 2 DORMITORIOS | 175 M ² |
| UNIDAD D 2 DORMITORIOS | 172 M ² |

SALTA 1466

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 2^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de limpieza
- Kit de mantenimiento

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|---------------------------|-------------------|
| UNIDAD A 2 DORMITORIOS | 84 M ² |
| UNIDAD B 2 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD C 2 DORMITORIOS | 83 M ² |
| UNIDAD D 2 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD E 2 DORMITORIOS | 97 M ² |

SALTA 1466

ESCALA

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 3^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de limpieza
- Kit de mantenimiento

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|---------------------------|-------------------|
| UNIDAD A 2 DORMITORIOS | 84 M ² |
| UNIDAD B 2 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD C 2 DORMITORIOS | 83 M ² |
| UNIDAD D 2 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD E 2 DORMITORIOS | 80 M ² |

SALTA 1466

ESCALA 1:500

ERYN
Poesía EN ALtura

Planta Piso 4^o.

KIT DE SEGURIDAD

- Botón de pánico
- Extintor
- Kit de primeros auxilios
- Kit de limpieza
- Kit de mantenimiento

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|---------------------------|-------------------|
| UNIDAD A 2 DORMITORIOS | 84 M ² |
| UNIDAD B 2 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD C 2 DORMITORIOS | 83 M ² |
| UNIDAD D 2 DORMITORIOS | 63 M ² |
| UNIDAD E 2 DORMITORIOS | 86 M ² |

SALTA 1466

ESCALA 1:500

Galería

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 5°, 6° & 7°.

SALTA 1666

KIT DE SEGURIDAD

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Sensores de humo
- Sensores de inundación
- Sensores de gas
- Sensores de movimiento
- Sensores de temperatura
- Sensores de humedad
- Sensores de vibración
- Sensores de ruido
- Sensores de luz
- Sensores de calidad de aire
- Sensores de presencia
- Sensores de proximidad
- Sensores de distancia
- Sensores de velocidad
- Sensores de aceleración
- Sensores de rotación
- Sensores de posición
- Sensores de orientación
- Sensores de inclinación
- Sensores de nivelación
- Sensores de nivel de agua
- Sensores de nivel de aceite
- Sensores de nivel de combustible
- Sensores de nivel de batería
- Sensores de nivel de carga
- Sensores de nivel de salud
- Sensores de nivel de bienestar
- Sensores de nivel de felicidad
- Sensores de nivel de satisfacción
- Sensores de nivel de confianza
- Sensores de nivel de respeto
- Sensores de nivel de justicia
- Sensores de nivel de libertad
- Sensores de nivel de igualdad
- Sensores de nivel de fraternidad
- Sensores de nivel de amor
- Sensores de nivel de paz
- Sensores de nivel de armonía
- Sensores de nivel de equilibrio
- Sensores de nivel de bienestar general

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|------------------------|-------------------|
| UNIDAD A 3 DORMITORIOS | 84 M ² |
| UNIDAD B 3 DORMITORIOS | 82 M ² |
| UNIDAD C 3 DORMITORIOS | 83 M ² |
| UNIDAD D 3 DORMITORIOS | 63 M ² |
| UNIDAD E 3 DORMITORIOS | 87 M ² |

SALTA 1666

ESCALA 1:200

ERYN
Poesía EN ALTURA

UNIDAD C
PISO 2° A 7°
 3 DORMITORIOS

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

83 M²

SALTA 1666

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

- Alarma
- Extintor
- Botón de pánico
- Sensores de humo
- Sensores de inundación
- Sensores de gas
- Sensores de movimiento
- Sensores de temperatura
- Sensores de humedad
- Sensores de vibración
- Sensores de ruido
- Sensores de luz
- Sensores de calidad de aire
- Sensores de presencia
- Sensores de proximidad
- Sensores de distancia
- Sensores de velocidad
- Sensores de aceleración
- Sensores de rotación
- Sensores de posición
- Sensores de orientación
- Sensores de inclinación
- Sensores de nivelación
- Sensores de nivel de agua
- Sensores de nivel de aceite
- Sensores de nivel de combustible
- Sensores de nivel de batería
- Sensores de nivel de carga
- Sensores de nivel de salud
- Sensores de nivel de bienestar
- Sensores de nivel de felicidad
- Sensores de nivel de satisfacción
- Sensores de nivel de confianza
- Sensores de nivel de respeto
- Sensores de nivel de justicia
- Sensores de nivel de libertad
- Sensores de nivel de igualdad
- Sensores de nivel de fraternidad
- Sensores de nivel de amor
- Sensores de nivel de paz
- Sensores de nivel de armonía
- Sensores de nivel de equilibrio
- Sensores de nivel de bienestar general

DIMENSIONES

| | |
|---------------|-------------|
| Estar-comedor | 3,93 x 6,45 |
| Cocina | 2,95 x 2,56 |
| Dormitorio 1 | 2,93 x 3,72 |
| Dormitorio 2 | 2,07 x 2,55 |
| Vejestir | 2,34 x 1,35 |
| Baño en suite | 1,45 x 2,68 |
| Aseo/ baño | 1,32 x 0,98 |
| Baño 1 | 1,40 x 1,91 |
| Balcón | 2,64 x 1,42 |

SALTA 1666

ESCALA 1:100

*Las medidas de los dormitorios incluyen placeros.

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 6°.
 OPCIÓN 3 DORMITORIOS

SALTA 1666

KIT DE SEGURIDAD

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| UNIDAD D+ UNIDAD E 3 DORMITORIOS | 180 M ² |
|----------------------------------|--------------------|

VALOR NO SUP. EXC. + VALOR NO INCL. EN SU NO TERRAZA

SALTA 1666

ESCALA 1:200

ERYN
Poesía EN ALTURA

Planta
Piso 8°.

SALTA 1666

KIT DE SEGURIDAD

SUPERFICIE DE USO EXCLUSIVA

| | |
|---|----------------------|
| UNIDAD A 3 DORMITORIOS | 167 M ² |
| VALOR NO SUP. EXC. + 10 M ² TERRAZA | |
| UNIDAD B 3 DORMITORIOS | 201,5 M ² |
| 10 M ² SUP. EXC. + 10 M ² TERRAZA | |

SALTA 1666

ESCALA 1:200