

Venta

USD 65.000

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Contrafrente

Expensas: 30000

Número de pisos: 6

Zonificación: MACROCENTRO

## Superficies

Cubierta: 31.00 M2

Descubierta: 22.00 M2

Total construido: 53.00 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio

Doble Acristalamiento

Persianas

Luminoso

Lavadero

Picos de Gas

Ascensor

Alumbrado Público

## Descripción

Ubicado en RIOJA Y CALLAO, en el tradicional Barrio de Lourdes. ENTREGA INMEDIATA. Proximo al centro de la ciudad, la Avenida Pellegrini y a Bv. Oroño. Depto de 1 Dormitorio al contrafrente con amplísimo patio | Living comedor con Calefactor Longvie instalado | Cocina semi integrada equipada con mesada de granito, muebles bajo mesada y alacenas marca Zurschmitten, anafe de 4 hornallas, horno empotrado a gas Longvie y Calefón instalado | Lavadero separado | Baño completo. El placard posee puertas corredizas Zurschmitten de piso a techo con marcos de aluminio y hojas enchapadas en melamina. Interiores completos. La unidad cuenta con porcelanatos Ilva y cerámicos de 1° calidad. Aberturas de aluminio línea Aluar A 30 New con vidrios DVH Bocas para conexión de TE y TV. Desagües y alimentación para instalación futura de equipos tipo splits de aire acondicionado, con la cañería preinstalada. Código del inmueble: CAP4719342 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Rioja y Callao

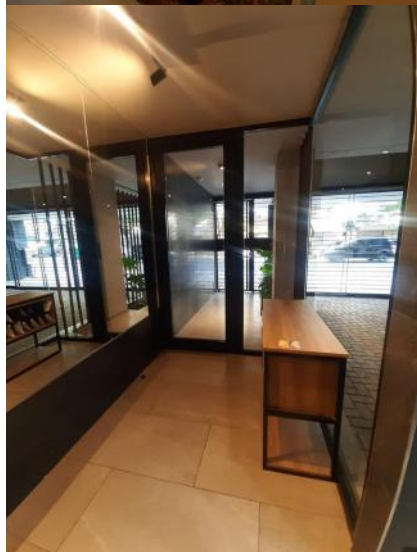
Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta

**USD 65.000**



## Galería



Departamentos

# Rioja y Callao

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta

**USD 65.000**



## Galería



Departamentos

# Rioja y Callao

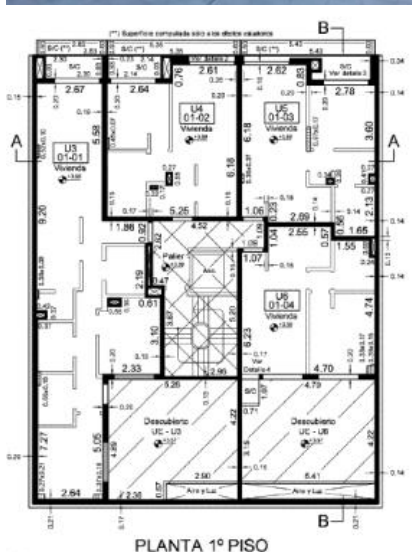
Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

USD 65.000

## Galería



Departamentos

# Rioja y Callao

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta

**USD 65.000**



## Galería

---