

Venta

USD 79.000

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Este

Disposición: Frente

Expensas: 15000

Número de pisos: 10

Cocheras: 1

Superficies

Cubierta: 42.00 M2

Semicubierta: 8.00 M2

Total construido: 50.00 M2

Adicionales

Solarium

Seguridad

Pileta

Preinstalación de A/A

Luminoso

Ascensor

Termotanque Individual

Control de acceso

Descripción

Ubicación: Ov. Lagos 568, Piso 4to, al frente con balcón. Estratégicamente ubicado sobre la avenida, en un área de pleno crecimiento y desarrollo de la ciudad de Rosario. A metros de la zona de facultades de Ciencias Médicas, el Hospital Centenario, la Terminal de Ómnibus y muy cercano al centro de la ciudad. Edificio desarrollado en planta baja y 10 pisos, con local comercial, cochera, patio de uso común con pileta, balcones exclusivos y ascensor de última generación. Un total de 38 unidades de departamentos compuestos por 18 monoambientes, 18 unidades de un dormitorio y 2 unidades de dos dormitorios los cuales cuentan con terrazas exclusivas con acceso propio. Calidad constructiva de categoría, con excelente criterio arquitectónico, optimizando superficies y generando ingresos de luz y visuales en cada uno de los departamentos. Se presenta como una opción excelente a la hora de invertir. Amenities y Servicios: Espacios verdes Cocheras Solárium Piscina Llave magnética Excelente ubicación Puertas blindadas Características: Cerramientos de Aluminio Modena con doble vidrio Puertas de ingreso de Madera de seguridad importadas Puertas interiores de madera en pvc de alta prestación importadas Terminación paredes y cielorras en yeso Pisos y revestimientos: porcelanatos 60x60 brillantes primera línea Cocina: Alacenas y bajomesadas de primera línea y zócalos en aluminio / Mesada mármol gris mara Calefacción: Provisión de agua caliente por calefón o termotanque Baño: Griferías de primera línea / Bidet, inodoro y bañera de primera línea con accesorios de baño y vanitori completo Información adicional: Agua caliente: Termotanque Estado de la propiedad: Excelente Servicios: Electricidad Pavimento Cloacas Gas Teléfono Agua Corriente Videocable Características: Pileta Terraza Balcón Terraza Código del inmueble: CAP4744689 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Ov. Lagos y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Pichincha

Venta

USD 79.000



Galería



Departamentos

Ov. Lagos y Urquiza

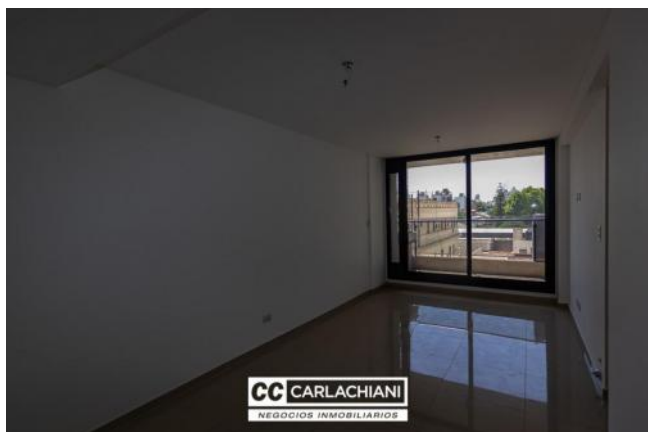
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Pichincha

Venta

USD 79.000



Galería



Departamentos

Ov. Lagos y Urquiza

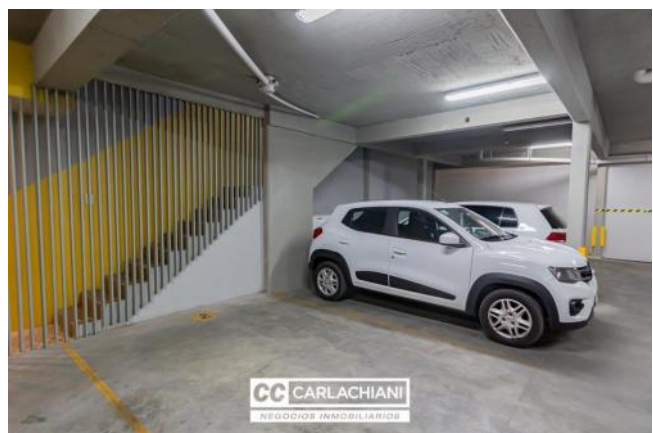
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Pichincha

Venta

USD 79.000



Galería



Departamentos

Ov. Lagos y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Pichincha

Venta

USD 79.000



Galería

