

Información Básica

Condición: Excelente	Situación: Vacía	Orientación: Este
Disposición: Frente		

Superficies

Cubierta: 49.00 M2	Semicubierta: 5.00 M2
Descubierta: 11.00 M2	Total construido: 65.00 M2

Adicionales

Parrilla	Solarium	SUM
Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A	Ventanas doble acristalamiento
Luminoso	Calefón	Picos de Gas
Ascensor	Control de acceso	Alumbrado Público

Descripción

UNIDAD DE 1 DORMITORIO EN QUINTO PISO AL FRENTE, CON VENTILACIÓN CRUZADA. INGRESO A ESTAR-COMEDOR, COCINA SEMI INTEGRADA CON BAJO MESADA, ALACENA, ARTEFACTO DE COCINA Y CALEFÓN INSTALADOS. BAÑO COMPLETO CON DUCHA. DORMITORIO CON VESTIDOR (FRENTE E INTERIOR TERMINADO) BALCÓN AL FRENTE Imperdible proyecto de diseño moderno con unidades monoambientes y 1 dormitorio con balcones, patios y/o terrazas exclusivas con parrilleros propios. Excelentes distribuciones de plantas con ambientes amplios y perfecta terminación. Edificio de categoría con sistema de seguridad con controles de acceso en puerta principal, ascensores y espacios comunes, portón automatizado, iluminación inteligente, administración enfocada en bajas expensas y mantenimiento, cámaras de vigilancia estratégicas y opcional de cocheras en planta baja. Terminación acorde con aberturas de aluminio con vidrio DVH, interiores de placares completos con frentes de puertas con espejo, revestimientos en porcelanato y/o cerámicos de primera calidad, cocinas con mobiliario completo de bajo mesada, alacena, mesada de granito, calefón y cocina a gas, purificador instalada, espacio técnico para heladera y bacha de acero inoxidable. Climatización prevista mediante estufa (no incluye artefacto), preinstalaciones de aire acondicionado, TV por cable, teléfono e internet. Equipamiento completo de baños (espejos y accesorios), sanitarios y griferías de primeras marcas. Espacio e instalaciones para lavarropas. Balcones con mesada y grill eléctrico para asar. Las terrazas o los Rooftop cuentan con terrazas, parrillero, solárium y ducha. Código del inmueble: CBU48656 AP4928448 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

PTE ROCA Y MENDOZA

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 90.685



Galería



Departamentos

PTE ROCA Y MENDOZA

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 90.685



Galería



Departamentos

PTE ROCA Y MENDOZA

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 90.685



Galería

