Departamentos

Pte. Roca y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 45.395**

Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Oeste

Disposición: Contrafrente

Superficies

Cubierta: 32.00 M2

Descubierta: 10.00 M2

Total construido: 42.00 M2

Adicionales

Parrilla

Solarium

SUM

Carpinteria de Aluminio

Preinstalación de A/A

Termo eléctrico

Ventanas doble acristalamiento

Ascensor

Control de acceso

Alumbrado Público

Descripción

Departamento en primer piso al contrafrente a estrenar, Ingreso a ambiente único amplio con sector de cocina integrado. Baño completo con cuerpo de ducha. Patio exclusivo con parrillero y mesada con bacha. Imperdible proyecto de diseño moderno con unidades monoambientes y 1 dormitorio con balcones, patios y/o terrazas exclusivas con parrilleros propios. Excelentes distribuciones de plantas con ambientes amplios y perfecta terminación. Edificio de categoría con sistema de seguridad con controles de acceso en puerta principal, ascensores y espacios comunes, portón automatizado, iluminación inteligente, Administración enfocada en bajas expensas y mantenimiento, cámaras de vigilancia estratégicas y opcional de cocheras en planta baja. Terminación acorde con: . Aberturas de aluminio con vidrio DVH . Interiores de placares completos con frentes de puertas con espejo . Revestimientos en porcelanato y/o cerámicos de primera calidad . Cocinas con mobiliario completo de bajo mesada, alacena, mesada de granito, calefón y cocina a gas, purificador instalada, espacio técnico para heladera y bacha de acero inoxidable. . Climatización prevista mediante estufa (no incluye artefacto), preinstalaciones de aire acondicionado, TV por cable, teléfono e internet. . Equipamiento completo de baños (espejos y accesorios), sanitarios y griferías de primeras marcas. . Espacio e instalaciones para lavarropas. . Balcones con mesada y grill eléctrico para asar. . Las terrazas o los Rooftop cuentan con terrazas, parrillero, solárium, ducha, espacio para guardado de uso exclusivo con un respectivo Código del inmueble: CBU48656 AP4928451 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Pte. Roca y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 45.395**

Galería