

Venta

USD 70.000

Información Básica

Antigüedad: 2	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Norte	Disposición: Contrafrente	Expensas: 8700

Superficies

Cubierta: 39.00 M2	Semicubierta: 5.00 M2
Total construido: 44.00 M2	

Adicionales

Carpintería de aluminio	Preinstalación de A/A	Persianas
Puerta blindada	Luminoso	Calefón
Picos de Gas	Ascensor	Control de acceso
Alumbrado Público	Escritura Inmediata	

Descripción

Estrenar - Hermoso departamento - Ubicación ideal UBICACIÓN Sobre calle Mendoza , entre España y Pte. Roca, a metros de Bv. Oroño y de Av. Pellegrini, a pocos pasos del centro de la ciudad, en una zona muy buscada por inquilinos e inversores. Redeadado de Facultades públicas y privadas, centros de Salud y comercios. CARACTERÍSTICAS Departamento de un dormitorio en sexto piso al contrafrente con vista al centro de manzana muy luminoso. Cocina con bajo mesada y alacena, artefacto de cocina y calefón instalados. Un dormitorio con frente de placar e interior terminado. Gas instalado. Puerta blindada de seguridad en el ingreso al departamentos. Balcón. Edificio desarrollado en PB + 8 pisos con 4 unidades por planta Monoambientes (2) y de 1 dormitorio (2). Cuenta con 5 cocheras en PB. Terminación . Excelente calidad de construcción y finas terminaciones . Pisos de porcelanato rectificado 60 x 60 y zócalos de madera . Aberturas de Aluminio Aluar blancas . Persianas de enrollar de PVC reforzado en todas las unidades . Frentes de placar con puertas corredizas y rieles en aluminio, e interiores, más un paño espejado . Muebles de cocina equipados con bajo mesada y alacena, mesadas de mármol, bacha de acero inoxidable Johnson y grifería monocomando . Artefacto de cocina y calefón o termotanque, a gas . Espacio de lavarropas incorporado en cocina . Losa sanitaria roca y griferías de primeras marcas . Bacha de apoyar en baño marca Deca y mármol en mesada . Bañeras y revestimiento de piso a techo . Pico de gas para calefactor en living . Balcón con barandas vidriadas . Material de exterior en todo el frente del edificio . El edificio cumple con la ordenanza higrotérmica (eficiencia energética) Código del inmueble: CAP4938526 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Mendoza y Pte. Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 70.000



Galería



Departamentos

Mendoza y Pte. Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 70.000



Galería

