

Venta

**USD 66.000**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Frente

Expensas: 75000

Número de pisos: 8

## Superficies

Cubierta: 34.00 M2

Semicubierta: 4.00 M2

Total construido: 38.00 M2

## Adicionales

Calefacción

Parquet

Persianas

Luminoso

Picos de Gas

Ascensor

Termotanque Individual

Control de acceso

Escritura Inmediata

## Descripción

Estrenar - Ventilación cruzada Departamento ubicado en calle 9 de Julio N° 474, entre calles 1ro de Mayo y Alem, a pasos de Av. Pellegrini, Facultad UNR, Monumento a la Bandera, Parque Urquiza, etc. Ubicado en el 3er piso con vista al frente y también al contra frente ya que posee ventilación cruzada, consta de cocina-comedor, baño, dormitorio y balcón. Características: \* Pisos porcellanato \* Aberturas de aluminio con vidrios de seguridad laminados \* Amoblamiento de cocina con bajo mesada y alacena de madera, mesada de mármol y bacha de acero inoxidable. \* Dormitorio con placard. \* Baño completo revestido con porcelanato/cerámico de primera calidad. \* Griferías de primera marca Código del inmueble: CBU33152 AP4978124 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# 9 de Julio y 1 de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 66.000



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y 1 de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 66.000



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y 1 de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 66.000



## Galería



Departamentos

# 9 de Julio y 1 de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

**USD 66.000**



## Galería

