

Venta

**USD 270.500**

## Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Este

Disposición: Contrafrente

## Superficies

Cubierta: 94.64 M2

Semicubierta: 8.36 M2

Total construido: 103.00 M2

## Adicionales

Parrilla	Sala de juegos	Solarium
SUM	Pileta	Carpintería de aluminio
Preinstalación de A/A	Persianas	Puerta blindada
En construcción	Ventanas doble acristalamiento	Luminoso
Calefacción por radiadores	Caldera Individual	Ascensor
Balcon terraza	Control de acceso	Alumbrado Público

## Descripción

Departamento de 3 dormitorios al contrafrente con orientación Este. Ingreso estar-comedor al frente de 6,20 x 3,00 mts. Cocina-comedor independiente de 4,80 x 2,70 mts. Íntimo con tres dormitorios completos con placares (frente e interior). El principal con baño en suite. Baño secundario completo. Amplio balcón terraza al contrafrente de 4,40 x1,90 mts. Terminaciones . Kit de seguridad - Alarma en planta baja - Cámara de videovigilancia - Llave magnética - Puerta blindada . Generador eléctrico para ascensores y espacios comunes . Amoblamiento de cocina completo . Caldera dual . Interior de placard . Campana de cocina de acero inoxidable . Baños completos y grifería de 1° calidad . pisos de porcelanato en baño, cocina y estar-comedor . Pisos de ingeniería en dormitorios . Mesadas de cocina de primera línea con regreuso . Preinstalación de Aire Acondicionado . Cortinas de enrollar en dormitorios . Aberturas DVH Línea A30 . Calefacción por radiadores Recorrido virtual 360°: <https://roundme.com/tour/448876/view/1673419/> Código del inmueble: CBU24764 AP2303749 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Moreno y Córdoba

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro



Venta

USD 270.500

## Galería



360° VUELO

- SOLARIUM
- Sum con PARRILLERO
- Living EXTERIOR CON FOGÓN
- Plaza con JUEGOS PARA NIÑOS
- PISCINA con deck

PLANTA AMENITIES

845 MORENO

PLANTA AMENITIES

360° VUELO

PLANTA AMENITIES

