

Venta

USD 280.000

Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Este

Disposición: Frente

Superficies

Cubierta: 130.00 M2

Semicubierta: 15.00 M2

Total construido: 145.00 M2

Adicionales

Gimnasio

Parrilla

Solarium

SUM

Pileta

Carpintería de aluminio

Preinstalación de A/A

Persianas

Puerta blindada

Ventanas doble acristalamiento

Luminoso

Calefacción por radiadores

Caldera Individual

Ascensor

Control de acceso

Alumbrado Público

Descripción

Departamento de 3 dormitorios al frente, muy amplio. Ingreso a estar-comedor de cómodas dimensiones. Cocina independiente con lavadero separado. Íntimo con tres dormitorios, todos muy cómodos y completos con placares. Baño secundario con ante baño y baño con ducha. Dormitorio principal con vestidor, ante baño y baño con bañera. Balcón al frente con salida del estar y balcón al contrafrente con salida de la cocina. Amenities en piso 09°: SUM con parrilleros, Área fitness, Sector kids, Living exterior, Wi-Fi, Solarium, Pileta y Duchas. EQUIPAMIENTO Planta Baja . Alarma en planta baja . Cámara de videovigilancia . Generador eléctrico en espacio comunes . Llave magnética Unidades . Amoblamiento de cocina completo . Pisos de porcelanato . Puerta blindada . Caldera dual . Pisos de ingeniería en dormitorios . Calefacción por radiadores . Interiores de placard . Parrilla eléctrica . Cortinas de enrollar motorizadas en dormitorios . Baños completos y grifería de 1 calidad . Pre-instalación de aire acondicionado . Anafe y horno empotrado . Campana de cocina en acero inoxidable . Aberturas DVH de alta prestación Entrega aproximada: Fines 2024 Código del inmueble: CBU40407 AP5033680 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

San Martín y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín



Venta

USD 280.000

Galería



Venta

USD 280.000

Galería

UNIDAD A
PISO 2° A 5°
UNIDAD
145 M²

KIT DE SEGURIDAD

UNIDADES EQUIPADAS

SUPERFICIES

Superficie	Medida
Superficie 1	3,90 x 4,35
Superficie 2	3,90 x 4,25
Superficie 3	3,90 x 4,20
Superficie 4	3,90 x 4,14
Superficie 5	4,00 x 5,50
Superficie 6	5,40 x 2,50
Superficie 7	5,40 x 2,50
Superficie 8	4,70 x 2,50

PIANTA
PISO 2° A 8°

PIANTA
AZOTEA + AMENITIES.

RESUMEN DE UNO ESCUELA

UNIDAD	ÁREA
UNIDAD A	145 M ²
UNIDAD B	78 M ²
UNIDAD C	78 M ²
UNIDAD D	85 M ²

CC CARLACHIANI
NEGOCIOS INMOBILIARIOS