

Venta

**USD 19.500**

## Información Básica

Condición: Muy bueno

Situación: Vacía

Orientación: Este

Disposición: Frente

Número de pisos: 1

Zonificación: LOMAS DE ALICIA

## Superficies

Cubierta: 76.90 M2

Total construido: 76.90 M2

Terreno: 300.00 M2

## Adicionales

En construcción

Alumbrado Público

Cordón Cuneta

Escritura Inmediata

## Descripción

LOMAS DE ALICIA, hermoso barrio planificado ubicado en la ciudad de Granadero Baigorria, emplazado en una zona estratégica, muy proximo al centro de la ciudad y con un acceso rapidísimo por autopista a Rosario-Santa Fe y por la Ruta 11. A solo 5 minutos de Rosario. Imperdible oportunidad de inversión en CALIDAD DE VIDA. Cuenta con asfalto y cordón cuneta en todo el predio, agua potable, alumbrado público, red eléctrica, forestación, espacios verdes, tejido perimetral y cámaras de seguridad tipo domo monitoreadas por la Municipalidad de Granadero Baigorria. Escritura disponible. El lote se encuentra en el área más desarrollada y consolidada del barrio, tiene 10 m. de frente por 30m. de fondo y tiene ya construida una platea fundacional con la estructura para los muros y la cubierta completa. La casa consta de cocina comedor, living comedor, dos dormitorios, uno de ellos con vestidor y baño. Orientación este. Código del inmueble: CHO5070536 Encontrá todas nuestras propiedades en: [ccarlachiani.com.ar](http://ccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

# Rastras y Tranqueras

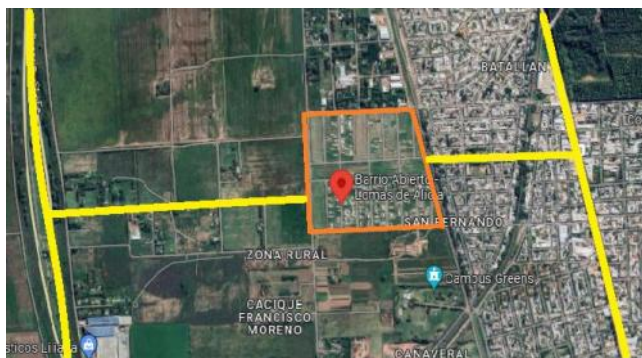
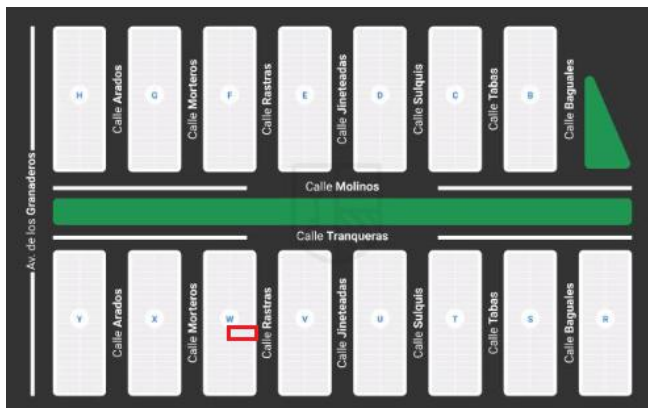
Argentina | Santa Fe | Rosario | Granadero Baigorria



Venta

USD 19.500

## Galería



Casas

# Rastras y Tranqueras

Argentina | Santa Fe | Rosario | Granadero Baigorria

Venta

**USD 19.500**



## Galería

---

