

Venta

**USD 64.000**

## Información Básica

Antigüedad: 6	Condición: Excelente	Situación: Habitada
Orientación: Oeste	Disposición: Contrafrente	Expensas: 15000
Número de pisos: 7		

## Superficies

Cubierta: 36.31 M2	Semicubierta: 4.07 M2
Total construido: 40.38 M2	

## Adicionales

Calefacción	Apto profesional	Persianas
Luminoso	Calefón	Picos de Gas
Ascensor	Control de acceso	Escritura Inmediata

## Descripción

**UBICACIÓN** Sobre calle Dorrego , entre Mendoza y San Juan, a metros de Bv. Oroño y de Av. Pellegrini, a pocos pasos del centro de la ciudad, en una zona muy buscada para vivienda o inversión. Rodeado de Facultades públicas y privadas, Centros de Salud y comercios. Transporte en las inmediaciones, para llegar a cualquier punto de la ciudad. **CARACTERÍSTICAS** Edificio desarrollado en PB + 7 pisos con 4 unidades por planta Monoambientes (LOFT) divididos a 1 dormitorio. Ingreso de palier de jerarquía. Calidad en terminaciones. **DESCRIPCION** Ingreso, cocina semi separada con barra, muebles de bajo mesada y alacenas, cocina y termotanque. Cuenta con placard empotrado, puertas espejadas y divisorios. Balcón con vista al contra frente. Gas natural. Se encuentra alquilado hasta Marzo 2024 Código del inmueble: CAP5136874 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Dorrego y Mendoza

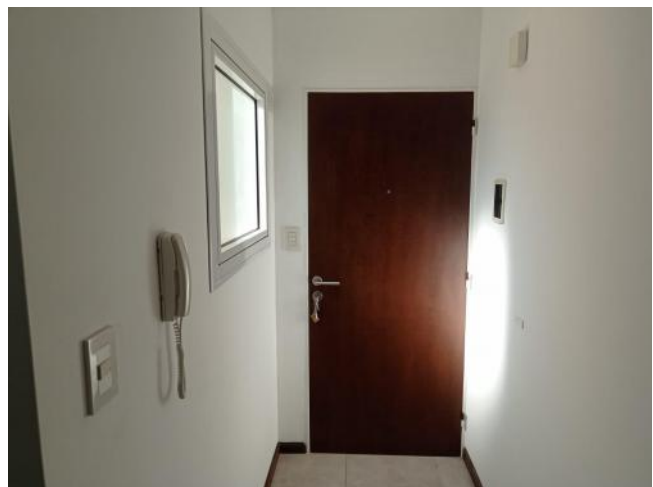
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 64.000**



## Galería



Departamentos

# Dorrego y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 64.000



## Galería



Departamentos

# Dorrego y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 64.000**



## Galería

