

Información Básica

Antigüedad: 1	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 92.00 M2	Semicubierta: 11.70 M2
Total construido: 101.70 M2	

Adicionales

Quincho	Solarium	Pileta
Doble Acristalamiento	Preinstalación de A/A	Puerta blindada
Luminoso	Lavadero	Ascensor
Balcon terraza	Control de acceso	Alumbrado Público

Descripción

MORENO 65 BIS Departamento de 2 dormitorios con amenities en zona río Increíble departamento de piso exclusivo y ventilación cruzada con amenities Departamento de diseño con perfecta distribución de planta, doble ingreso, uno a patio seguido de escritorio o hall de entrada, gran living-comedor al frente con salida inmediata al balcón frentista, cocina integrada, lavadero separado, pasillo con baño secundario y 2 dormitorios (uno de ellos en suite). Terminación de calidad con pisos de tipo madera en PVC, porcelanato en espacios húmedos, aberturas de aluminio con DVH, preinstalación para equipos de A/A, caldera y radiadores (no incluye artefactos), paredes de hormigón visto y deck de PVC en balcones. Cocina con mesada de granito, bacha de acero inoxidable doble, espacio técnico para heladera, mobiliario completo con equipamiento de alacena y bajo mesada MDF enchapado melaminico blanco, cantos de PVC y sistema de apertura perfil J de aluminio anodizado natural. Baños completos con loza sanitaria y griferías de primeras marcas, incluye toallero, portarrollos, jabonera, espejo y perchas. • Ubicación: A tan solo 100 metros del río y el parque, y a 200 metros de Bv. Oroño y la zona gastronómica más importante de Rosario. Perfecta zona de vivienda. • Proyecto: Edificio MRN, con diseño elegante y gran palier de jerarquía, planta baja más 7 pisos con unidades de 1 y 2 dormitorios, amenities de pileta, solárium y quincho en piso 1. Planta baja con cocheras, ciclisteros y bauleras. Azotea de uso privado de las unidades de los últimos pisos. Control de acceso y servicio de limpieza. Código del inmueble: CAP5190342 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

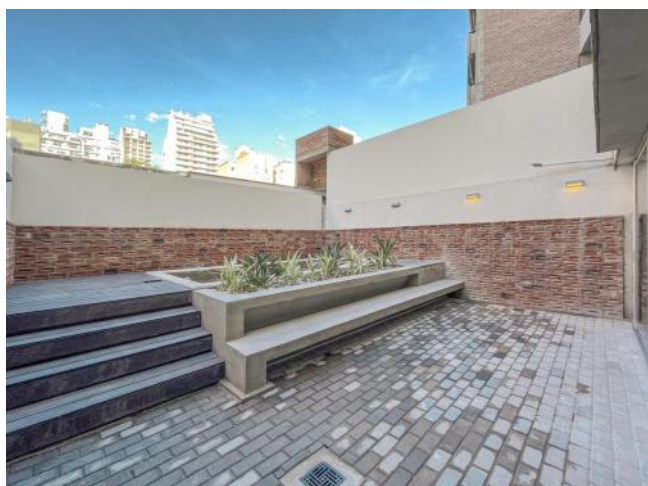
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

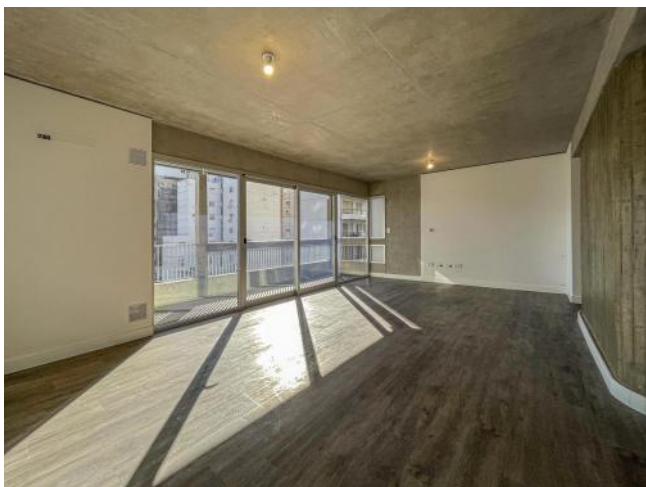
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería



Departamentos

Moreno y Guemes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 210.000



Galería

