

Información Básica

Antigüedad: 50	Condición: Bueno	Situación: Habitada
Orientación: Norte	Disposición: Contrafrente	Expensas: 10000

Superficies

Cubierta: 36.19 M2	Semicubierta: 5.21 M2
Total construido: 41.40 M2	

Adicionales

Persianas	Lavadero	Apto crédito
Calefón	Picos de Gas	Ascensor
Control de acceso	Alumbrado Público	Escritura Inmediata

Descripción

UBICACIÓN Sobre calle San Luis, esquina Mitre, en pleno centro de la ciudad de Rosario, con importantes comercios en las cercanías e importante cantidad de líneas de transportes. Muy próximo a la peatonal Córdoba, peatonal San Martín y Bv. Oroño. Se encuentra a pocas cuadras de Facultades. **CARACTERÍSTICAS** Edificio de Planta Baja + 6 pisos por ascensor (2), con seis unidades por planta. Posee una antigüedad de 50 años aprox., en buen estado de conservación, con ingreso principal reciclado y modernizado. La unidad se encuentra en el piso 03, al contrafrente con orientación Norte. Ingreso principal a estar-comedor de cómodas dimensiones. Cocina independiente completa con alacena, bajo mesad, artefacto de cocina y calefón a gas. Pasillo con placard completo. Baño completo con bañera. Dormitorio con vistas al centro de manzana. Amplio balcón con conexión para lavarropas. Gas regularizado. Actualmente alquilado hasta Diciembre 2023. Escritura Inmediata. Código del inmueble: CAP5133834 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

San Luis y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 37.000



Galería



Departamentos

San Luis y Mitre

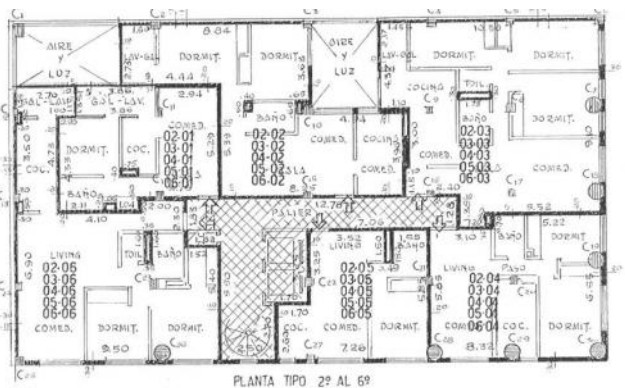
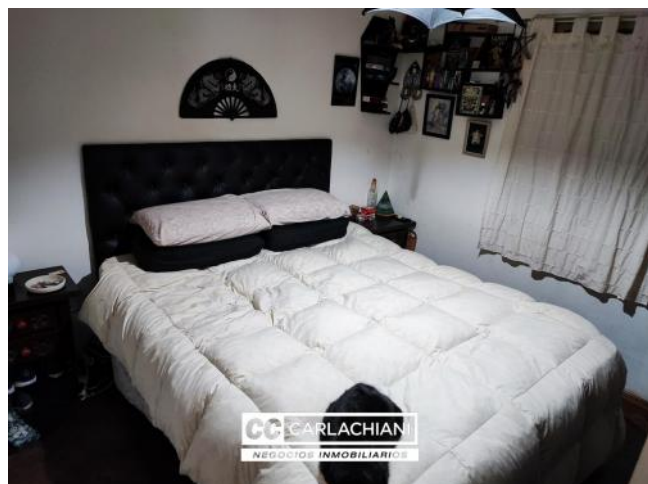
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 37.000

CC CARLACHIANI
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Galería



Departamentos

San Luis y Mitre

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 37.000



Galería
