

Venta

**USD 300.000**

## Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Norte

Disposición: Lateral

Toilettes: 1

## Superficies

Cubierta: 175.29 M2

Semicubierta: 14.46 M2

Total construido: 189.75 M2

## Adicionales

Gimnasio

Parrilla

Solarium

SUM

Pileta

Carpintería de aluminio

Preinstalación de A/A

Persianas

Puerta blindada

En construcción

Ventanas doble acristalamiento

Luminoso

Calefacción por radiadores

Caldera Individual

Ascensor

Control de acceso

Alumbrado Público

## Descripción

Departamento de 3 dormitorios con vista lateral al norte, y balcón terraza. Ingreso a amplísimo living-comedor. Cocina-comedor diario y lavadero independiente. Íntimo con tres dormitorios, muy cómodos y completos con placares. Baño secundario con ante baño y baño con bañera. Dormitorio principal con vestidor, baño con ducha y balcón. Pasillo con lugar para escritorio. Balcón terraza con salida del estar-comedor. Amenities en piso 09°: SUM con parrilleros, Área fitness, Sector kids, Living exterior, Wi-Fi, Solarium, Pileta y Duchas. EQUIPAMIENTO Planta Baja . Alarma en planta baja . Cámara de videovigilancia . Generador eléctrico en espacio comunes . Llave magnética Unidades . Amoblamiento de cocina completo . Pisos de porcelanato . Puerta blindada . Caldera dual . Pisos de ingeniería en dormitorios . Calefacción por radiadores . Interiores de placard . Parrilla eléctrica . Cortinas de enrollar motorizadas en dormitorios . Baños completos y grifería de 1 calidad . Pre-instalación de aire acondicionado . Anafe y horno empotrado . Campana de cocina en acero inoxidable . Aberturas DVH de alta prestación Entrega aproximada: Fines 2024 Código del inmueble: CBU40407 AP5462528 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# San Martín y Urquiza

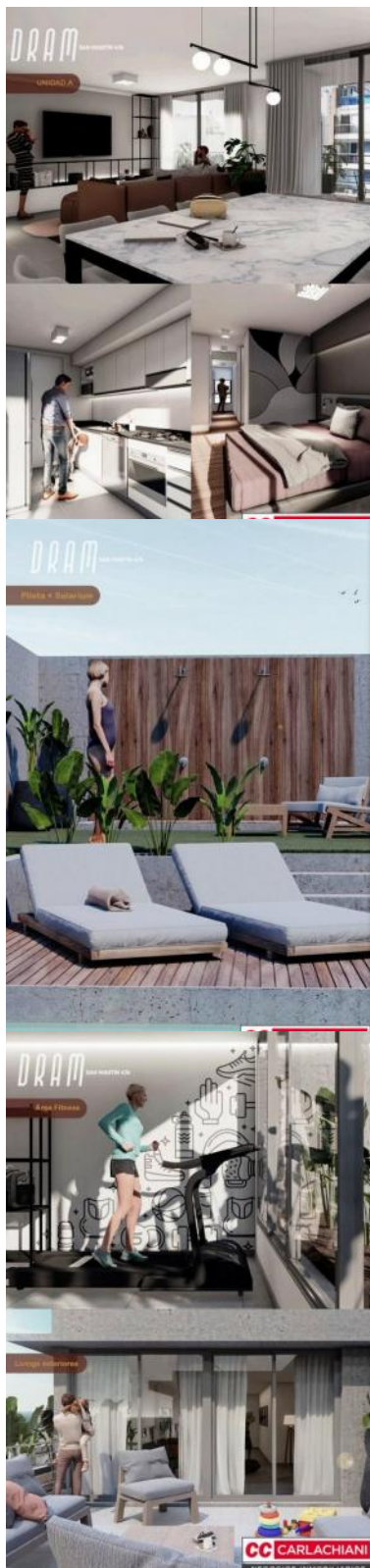
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín



Venta

USD 300.000

## Galería



Departamentos

# San Martín y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 300.000



## Galería

