

Información Básica

Condición: Muy bueno

Situación: Vacía

Orientación: Sudeste

Disposición: Frente

Número de pisos: 10

Superficies

Cubierta: 47.27 M2

Semicubierta: 5.81 M2

Total construido: 53.08 M2

Adicionales

Aire Acondicionado individual

Carpintería de aluminio

Doble Acristalamiento

Preinstalación de aire acondicionado

En construcción

Calefacción individual

Calefón

Cochera fija

Ascensor

Descripción

Departamento de 1 dormitorio a estrenar en Barrio Abasto. Cercano a universidades Austral, Medicina del Hospital Italiano, UAI, UCEL. Muy próximo a Av. Pellegrini. Detalles de entrega: 01. Pisos a. Ingresos y Palieres Porcellanato b. Estar-comedores, Pasos, Cocinas y Dormitorios Piso flotante de madera c. Baños y Balcones Porcellanato 02. Muros y Revestimientos a. Ambientes principales Enduido de yeso. Terminación con látex acrílico de 1º marca b. Baños Porcellanato c. Cocinas Porcellanato (Sobremesada) 03. Carpinterías a. Puertas interiores Marco de madera. Hoja placa de madera. Terminación con esmalte sintético blanco con herrajes completos. Cerraduras de seguridad en puerta de ingreso y cerraduras comunes en puertas interiores. b. Placares Hojas corredizas de madera lustrada o melamina. Interiores de placard con estantes y cajones en melamina blanca. Barrales de colgar en acero inoxidable. c. Carpinterías exteriores Marcos y hojas de aluminio extruido con doble vidriado hermético [Marca Aluar; línea Módena o similar] 01. Cocinas y Lavaderos a. Amoblamientos Alacenas y bajo mesadas de melamina con bordes de aluminio o PVC [Marca Johnson, Reno o similar] b. Griferías Monocomando cromo [Marca FV; línea Swing o similar] c. Piletas En cocina, pileta de acero inoxidable [Marca Johnson] d. Mesadas De granito, nacional e. Artefactos Anafe y horno a gas [Marca Longvie, Domec o similar]; Conexión para lavarropas 02. Baños a. Artefactos Inodoros con depósito exterior, bidet y bañera. Color blanco [Marca Ferrum; línea Bari]; Bacha de losa blanca [Marca Ferrum] b. Griferías Monocomando cromo [Marca FV] c. Vanitoyrs Placas macizas enchapadas en laminado plástico con mesada de mármol travertino nacional o similar 01. Instalaciones a. Aire acondicionado Instalación de cañería de cobre para futura conexión, desagüe y energía eléctrica individual [Provisión de equipos no incluida] b. Electricidad Instalación trifásica; Circuitos diferenciados para iluminación, tomas y aires acondicionados; Tablero seccional con llaves termomagnéticas y disyuntor diferencial; Llaves de luz con tapas; Cañería para cable TV; Portero eléctrico. c. Sanitaria Agua fría y caliente en cañería termofusionada con accesorios terminales con rosca metálica [Marca IPS; línea Hidro3 termofusionada]; Cloacal en polipropileno [Marca IPS; línea Awaduct]; Calefón a gas 12 litros. 02. Servicios Generales a. Cocheras Portón automático ingreso vehículos; Pisos de cemento industrial; Ventilación natural. Código del inmueble: CBU52190 GA5469241 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Cerrito y Paraguay

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 98.092



Galería



Departamentos

Cerrito y Paraguay

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 98.092



Galería



Departamentos

Cerrito y Paraguay

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 98.092



Galería
