

Venta

**USD 100.400**

## Información Básica

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Norte

Disposición: Contrafrente

Número de pisos: 8

## Superficies

Cubierta: 38.70 M2

Semicubierta: 3.30 M2

Total construido: 42.00 M2

## Adicionales

Parrilla

Solarium

SUM

Carpintería de aluminio

Persianas

Puerta blindada

Ventanas doble acristalamiento

Luminoso

Calefón

Picos de Gas

Ascensor

Control de acceso

Alumbrado Público

## Descripción

Ubicado en la mejor zona de Rosario. A metros del río, el parque y del Bv. Oroño, el cual hacen de esta ubicación el punto ideal para vivir. Unidad a estrenar de 2 ambientes. Se ingresa por el living comedor de gran amplitud donde se encuentra la cocina integrada, con mesada de mármol y bajo mesada completa mas alacena. Salida al balcón al contrafrente. Todo el amoblamiento de la unidad es de primera calidad. Dormitorio amplio y luminoso con placard con frente revestido en tela y con un espejo de piso a techo. Baño amplio y completo con mueble y box de ducha. En el ambiente del living y también del dormitorio se hayan las instalaciones ya listas para los equipos de refrigeración. Terminaciones Puerta de ingreso blindada. Pisos vinílicos y porcelanato. Amoblamiento y griferías de cocina y baño de primera calidad. Mármoles en cocina y baño. Aberturas de aluminio con DVH. Instalación completa para equipos de refrigeración y calefacción. Código del inmueble: CAP5491454 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Catamarca e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

**USD 100.400**



## Galería



Departamentos

# Catamarca e Italia

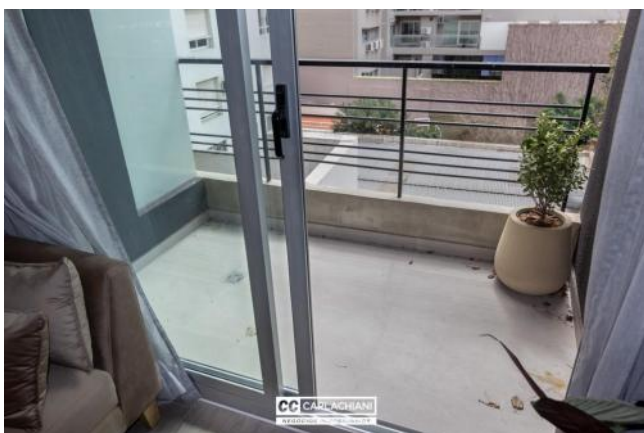
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 100.400



## Galería





Departamentos

# Catamarca e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 100.400



## Galería



Departamentos

# Catamarca e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

USD 100.400



## Galería



Departamentos

# Catamarca e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Venta

**USD 100.400**



## Galería

---

