

Venta

USD 105.000

Información Básica

Condición: Muy bueno

Situación: Vacía

Disposición: Interno

Superficies

Cubierta: 122.00 M2

Descubierta: 61.00 M2

Total construido: 183.00 M2

Adicionales

Quincho

Lavadero

Calefacción individual

Picos de Gas

Descripción

Disfrutá de la vida de barrio, el Parque Urquiza, el Río, la Isla, el Monumento a la Bandera y la Costanera. Valorá tener todo cerca y aprovechar cada espacio de la Ciudad. Sobre calle 1° de Mayo, entre Mendoza y San Juan, en una zona de privilegio de la ciudad, y a pasos de todo! En el corazón de Barrio Martin, cercano a la Peatonal Córdoba, la Costanera, Plazas, Sanatorios y Facultades Públicas y Privadas. Cuenta con transporte para llegar a cualquier punto de la ciudad. Departamento de pasillo reciclado compuesto de planta baja con patio , living comedor, baño completo, cocina separada completa con bajo mesada, alacena y artefacto de cocina y calefón todo a gas. Planta alta dos dormitorios y baño completo con hidromasaje. Segundo nivel quincho con cocina completa bajo mesada y alacena . Baño y lavadero. Terraza accesible. Todo en muy buen estado y reciclado. Totalmente desocupado listo para habitar. Sin gastos centrales. La planta baja, cuenta con un Tanque de Reserva de Agua Marca Tinacos de 600 lts, exclusivo para alimentar solo esta planta, todas las cañerías son de Termo Fusión. La Planta de 1° Piso. 2° y 3° cuenta con dos tanques de iguales características que alimentan independientemente las mismas de la Planta Baja, todas las cañerías son de Termo Fusión. Suministro del agua caliente, la Planta baja cuenta con termotanque nuevo y en garantía y las Plantas del 1° y el 2° cuenta con calefón. Instalación Cloacal y Desagües: Todo en PVC de 3.2. Instalación Eléctrica: En la Planta Baja cuenta con el Tablero Principal con Llave Térmica y Disyuntor y el resto de las Plantas tienen Tablero Secundario. Artefacto estufas tiro balanceado en dormitorios, baño y living. ALQUILADO DESDE MAYO 2024 Código del inmueble: CPH5614513 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

PH

1 de mayo y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

USD 105.000

Galería



PH

1 de mayo y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 105.000



Galería



PH

1 de mayo y Mendoza

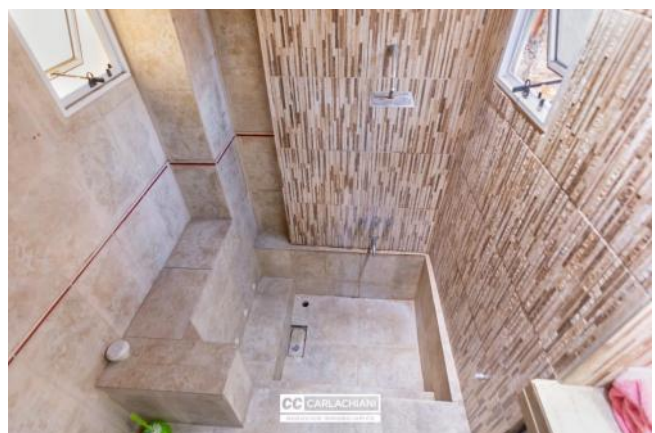
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 105.000



Galería



PH

1 de mayo y Mendoza

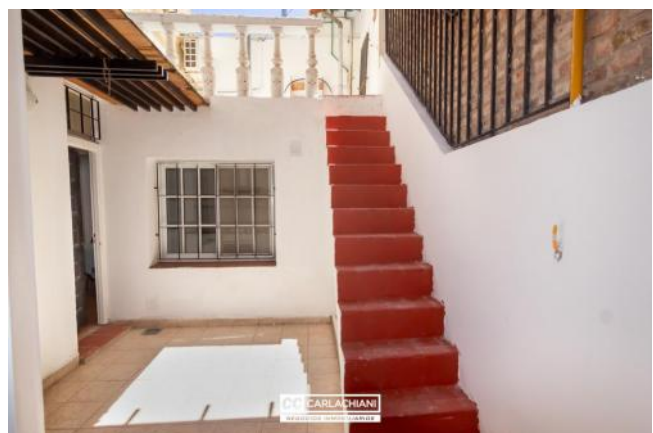
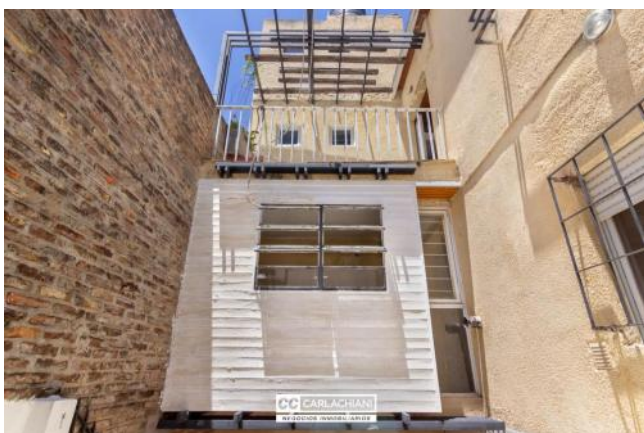
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 105.000



Galería



PH

1 de mayo y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin



Venta

USD 105.000

Galería

