

Venta

USD 480.000

Información Básica

Antigüedad: 21	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Expensas: 80000
Número de pisos: 13	Cocheras: 3	

Superficies

Cubierta: 265.00 M2	Total construido: 265.00 M2
---------------------	-----------------------------

Adicionales

Alarma	Parrilla	Quincho
Solarium	SUM	Apto profesional
Pileta	Persianas	Necesita algunas reformas
Puerta blindada	Ascensor de servicio	Luminoso
Lavadero	Apto crédito	Picos de Gas
Cochera fija	Ascensor	Balcon terraza
Control de acceso	Alumbrado Público	Cordón Cuneta
Escritura Inmediata		

Descripción

Imperdible Tríplex de 4 dormitorios en pleno Bv. Oroño, 2 doble ingreso, el principal a mega ambiente social en doble altura con cocina integrada a comedor diario y a living corrido al frente con salida a uno de los balcones con pequeño parrillero, baño toilette, lavadero independiente, recepción y oficina al contrafrente. Escalera al piso 13 con espacio de biblioteca seguida de una suite única que puede servir de comodín ya que cuenta con baño propio completo, vestidor y salida a una terraza semicubierta con un jacuzzi. Desde la misma escalera se accede al piso 11 o bien se puede ingresar directamente por ascensor, gran distribuidor con baño secundario y 3 dormitorios al frente con salida a segundo balcón, uno de ellos con baño en suite. Excelente estilo arquitectónico con pisos de madera en combinación con porcelanato, aberturas de aluminio con vidrio simple, calefactores para calefacción y algunos splits colocados para climatización, agua caliente por calefón con una correcta bomba de presión, placares completos y alguna luminaria colocada. Cocina con gran isla revestida en granito, mobiliario completo de bajo mesada y alacena, anafe a gas sectorizado y horno empotrado a altura, bacha de acero inoxidable doble, extractor, espacio para lavavajillas y para heladera. Baños con loza sanitaria y griferías en correcto estado de uso, accesorios y espejos colocados, mamparas de vidrios en duchadores o bañeras, la mayoría de los baños cuenta con ventilación natural. La unidad esta equipada con toldos en todos sus balcones. • Ubicación: Emplazado sobre Bv. Oroño con conexión cercana al centro de la ciudad y próximo a Av. Pellegrini. • Observación: Cuenta con 3 cocheras. • Proyecto: Edificio de planta baja más 13 pisos con dos niveles de cocheras, 2 ascensores, quincho y pileta en piso 1. Bicicletero y doble puerta de seguridad. Control de acceso y servicio de limpieza. Código del inmueble: CAP5816317 Encontrá todas nuestras propiedades en: ccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

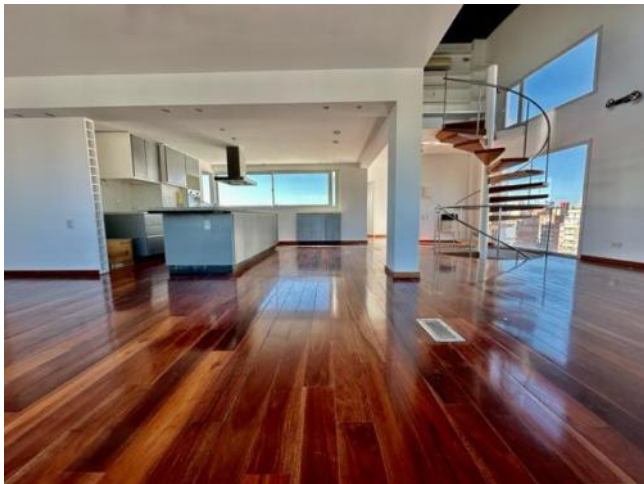
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro



Venta

USD 480.000

Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

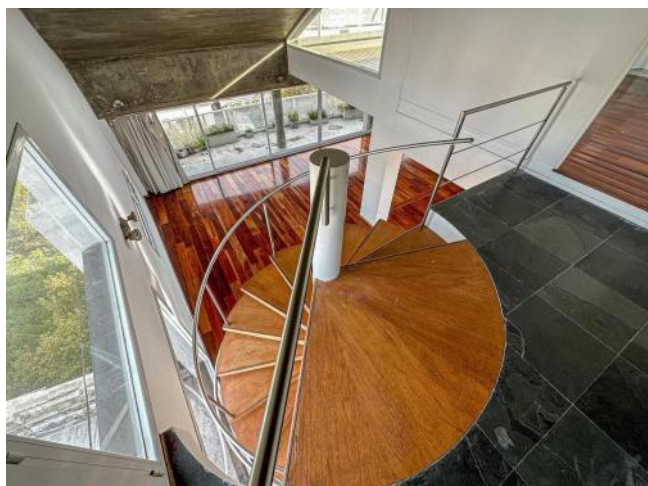
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

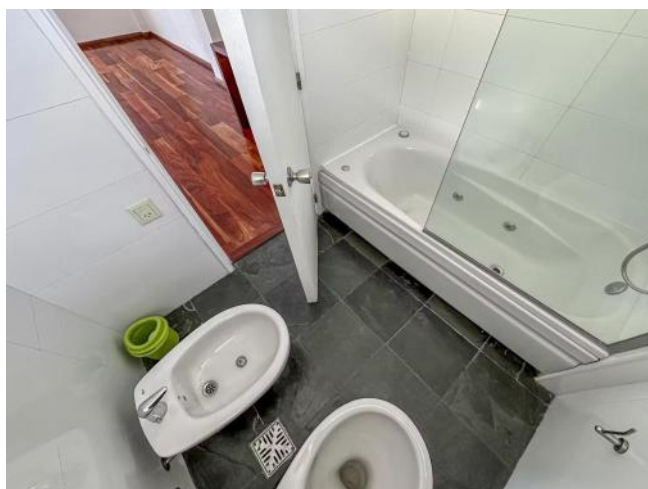
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

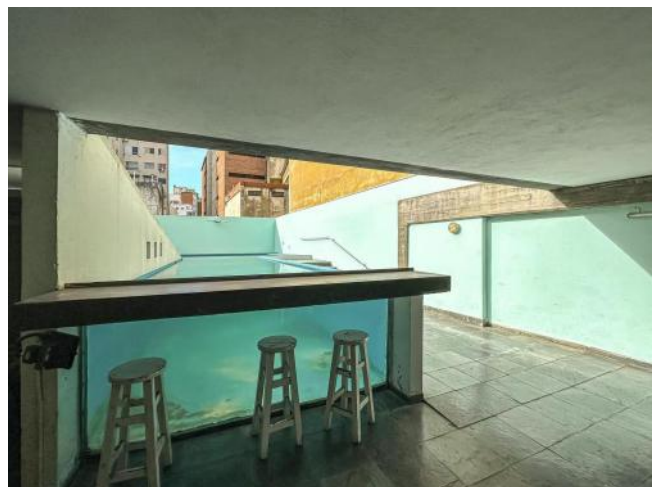
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería



Departamentos

Boulevard Oroño y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 480.000



Galería

