

Venta

USD 40.000

Información Básica

Antigüedad: 2	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Contrafrente	Expensas: 12000
Número de pisos: 6		

Superficies

Cubierta: 32.90 M2	Semicubierta: 1.85 M2
Total construido: 34.75 M2	

Adicionales

Carpintería de aluminio	Persianas	Termo eléctrico
Luminoso	Ascensor	Control de acceso
Escritura Inmediata		

Descripción

UBICACIÓN Sobre calle 1° de Mayo, entre Pasco e Ituzaingo, a pasos de Av. Pellegrini, Barrio Martin, el centro y zona facultades públicas y privadas. Transporte en las inmediaciones para llegar a cualquier punto de la Ciudad.

CARACTERÍSTICAS Proyecto de Planta Baja + 6 pisos con ascensor, compuesto por 19 departamentos de 1 dormitorio, 13 monoambientes, 5 cocheras, terrazas exclusivas y común con parrilleros.

TERMINACIONES . Puertas principales de ingreso a los departamentos de Laminas de acero electrozincadas inyectadas lisas con barral, burlete de goma, y cerradura de seguridad. . Puertas interiores del departamento en puertas placas de guatambú y pintura semi mate color blanco. . Carpinterías metálicas con protección antióxido y tres manos de pintura sintética. . Aberturas con marcos y hojas de aluminio, línea Herrero reforzado, asegurando escuadría y durabilidad. . Paredes de los ambientes en yeso proyectable para interiores. . La distribución de agua fría y caliente con cañerías termofusión. Los desagües horizontales y verticales serán de PVC Awaduct reforzado. . Boca para TV, portero eléctrico y las instalaciones correspondientes para la colocación de teléfono. Se dejará previsto de una toma de corriente eléctrica especial para la conexión de un Aire Acondicionado en cada ambiente. . Pisos de cerámico de alto tránsito de 1ª calidad, en estar-comedor, cocina, baño y balcón. En dormitorios piso de madera flotante, con zócalo de madera. . Frente de placard de melamina blanca y aluminio para sistema corredizo. . En baños, artefactos enlozados de primera calidad. Inodoros con descarga tipo mochila, Bidet, Lavatorio (Roca Capea Línea itlaniana) y Grifería FV (ducha, lavatorio y bidet). . Artefactos de cocina a gas y termotanques eléctricos instalados. . Piletas de acero inoxidable JOHNSON con grifería Mono comando FV. . Muebles de cocina en melamina color blanco y perfil de aluminio anodizado tipo "J", y mesadas a medida con zócalo de Granito Gris Perla. Código del inmueble: CAP5956941 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

1 de mayo y Pasco

Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

USD 40.000



Galería



Departamentos

1 de mayo y Pasco

Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

USD 40.000



Galería

