

Venta

**USD 199.000**

## Información Básica

Antigüedad: 12	Condición: Muy bueno	Orientación: Noroeste
Disposición: Frente	Número de pisos: 1	

## Superficies

Cubierta: 115.00 M2	Terreno: 2276.00 M2
---------------------	---------------------

## Adicionales

Parrilla	Pileta	Luminoso
Lavadero	Apto crédito	Picos de Gas
Escritura Inmediata		

## Descripción

Gran terreno en esquina de calles Tandil y Viña del Mar (Funes), a 4 cuadras de Ruta 9 hacia el sur, a la altura de Garita 18. El lote tiene 2276m2, con una casa de 115m2 construidos y pileta. El lugar es sumamente encantador, y se destaca por cómo predomina el verde del césped, de los pinos que hacen de medianera y la gran cantidad de árboles de diversas especies que rodean toda la casa. Es ideal para casa de fin de semana o vivienda permanente. También es factible dividir la propiedad en 2 o más lotes o pensar en algún emprendimiento inmobiliario. La casa fue reciclada en el año 2012. Se desarrolla en una única planta y cuenta con 3 dormitorios, cocina comedor, comedor principal con hogar a leña, living de recepción, baño completo con ante baño y un toilette. En el exterior están la pileta, cuarto de bombas y depósito, un baño, y una pérgola con asador y horno de barro. No dejes de contactarnos para visitarla! Código del inmueble: CHO6033805 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

# Tandil 2341

Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 199.000



## Galería





Casas

# Tandil 2341

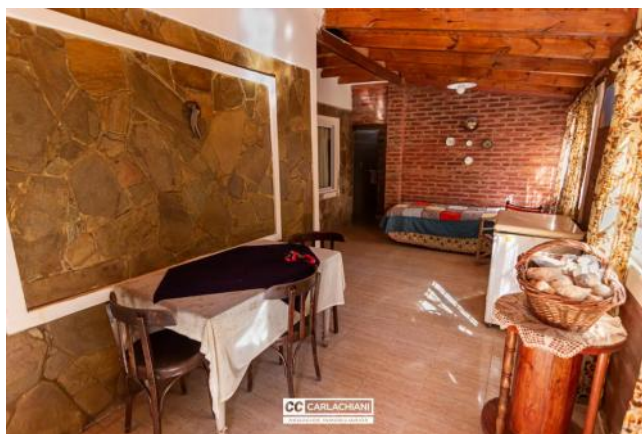
Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 199.000



## Galería





Casas

# Tandil 2341

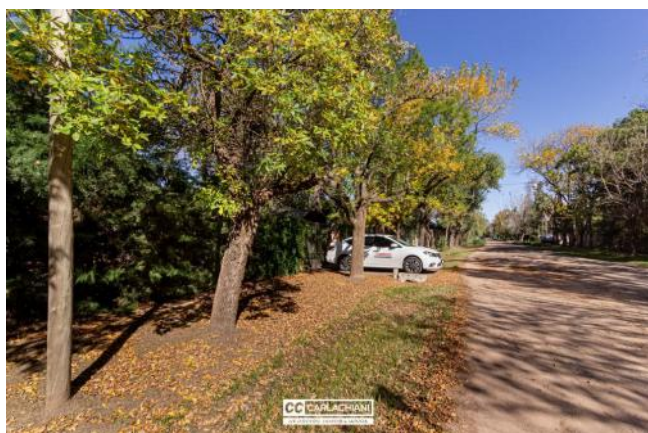
Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 199.000



## Galería



Casas

# Tandil 2341

Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

**USD 199.000**



## Galería

---

