

Venta

USD 76.000

Información Básica

Antigüedad: En Construcción	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Número de pisos: 6

Superficies

Cubierta: 41.60 M2	Descubierta: 9.70 M2
Total construido: 51.30 M2	

Adicionales

Aire Acondicionado individual	Preinstalación de A/A	En construcción
Calefacción individual	Ascensor	Alumbrado Público

Descripción

Departamento de 1 dormitorio al frente con amplísimo balcón corrido. Cocina completa integrada al living comedor. Baño completo. Dormitorio con placard. El edificio cuenta con un total de 13 departamentos: 1 unidad monoambiente con patio en planta baja, . 12 unidades de 1 dormitorio con balcón, 1 cochera doble en planta baja de 25m2 totales. Edificio eléctrico, sin provisión de gas. TERMINACIONES: - Estructura de hormigón armado. - Carpintería exterior de aluminio. - Puertas placa laminadas - Marco de madera. - Contramarco y zócalos laminados. - Baños equipados con loza color blanca y placa ducha. - Grifería de 1° calidad. - Muebels de cocina laminados con detalles de aluminio y vidrio. - Mesada de granito con bacha en acero inoxidable. - Frente de placard laminado y con detalles en aluminio. - Cañería para TV por cable y telefonía. - Barandas en vidrio doble laminado. ? ? EDIFICIOS EFICIENTES ENÉRGICAMENTE: Colectores solares para el pre calentado de agua. Muros compuestos por ladrillos HCCA Retak, que aumentan la aislación térmica y acústica. Cerramientos exteriores con aislantes térmicos de poliestireno extendido. Aberturas con doble vidriado hermético (DVH) para mayor control térmico. Iluminación de palieres e ingresos mediante luminarias LED. Código del inmueble: CBU56582 AP6131169 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Dorrego e Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto

Venta

USD 76.000



Galería



Departamentos

Dorrego e Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto



Venta

USD 76.000

Galería



PLANTA TIPO

UNIDAD	02
SUP. TOTAL	56,65m ²
Medidas ambientes	
Estar - Comedor	5,55 x 3,00m
Cocina	2,30 x 2,20m
Baño	1,60 x 2,95m
Dormitorio	3,55 x 3,90m
Balcón	2,00 x 3,00m

