

Venta

**USD 87.000**

## Información Básica

Antigüedad: 20	Condición: Excelente	Situación: Habitada
Orientación: Oeste	Disposición: Interno	Toilettes: 1
Número de pisos: 2	Zonificación: CENTRO	

## Superficies

Cubierta: 61.08 M2	Semicubierta: 4.34 M2
Descubierta: 7.47 M2	Total construido: 72.89 M2

## Adicionales

Calefacción	Parrilla	Parquet
Termo eléctrico	Ventanas de madera	Apto crédito
Picos de Gas	Alumbrado Público	Escritura Inmediata

## Descripción

9 DE JULIO Y BV. OROÑO. Hoy podes vivir en una casa proximo a todas las universidades y centros de salud y a minutos del centro. Excepcional casa de pasillo en pleno centro de la ciudad, en el tranquilo y encantador Pasaje Rosales ( Balcarce, 9 de Julio, 3 de Febrero, Bv. Oroño), Es un departamento que se desarrolla en dos plantas, a la planta inferior se accede por un patio con parrillero, donde se encuentran la cocina y el living comedor con un toilette, y en la planta superior un dormitorio, con espacio comodín y un baño completo. Excelente calidad de terminaciones. Ideal para estudiantes, ya que pueden dsarrollar sus actividades de forma simultanea. Código del inmueble: CHO6188820 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

# Pje Rosales y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 87.000



## Galería





Casas

# Pje Rosales y 9 de Julio

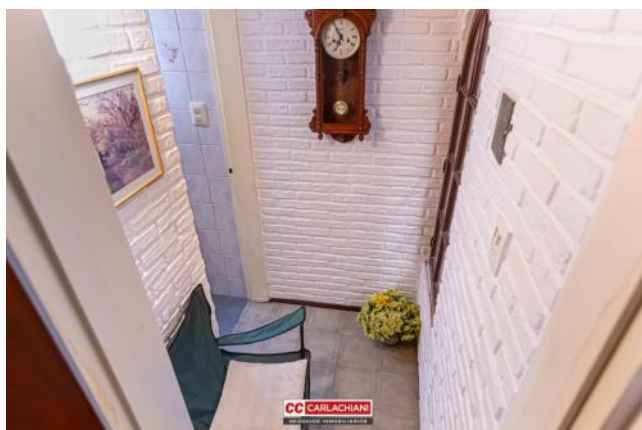
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 87.000



## Galería





Casas

# Pje Rosales y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 87.000



## Galería



Casas

# Pje Rosales y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 87.000**



## Galería

---

