

Venta

USD 145.000

Información Básica

Antigüedad: 10	Condición: Excelente	Situación: Habitada
Orientación: Noroeste	Disposición: Interno	Número de pisos: 2

Superficies

Cubierta: 90.00 M2	Descubierta: 51.00 M2
Total construido: 90.00 M2	Terreno: 78.48 M2

Adicionales

Parrilla	Apto profesional	Lote Interno
Pileta	Parquet	Persianas
Ventanas de madera	Luminoso	Lavadero
Picos de Gas	Balcon terraza	Termotanque Individual
Alumbrado Público	Escritura Inmediata	

Descripción

CASA DE PASILLO EN VENTA CON PILETA Y PARRILLERO!! UBICACIÓN En el corazón de Barrio Abasto, sobre calle Riobamba entre Moreno y Dorrego, zona tradicional y residencial a pasos del Parque Independencia con hermosos espacios verdes, el Club Gimnasia y Esgrima, cercano a tribunales, Av. Pellegrini y su corredor gastronómico, Facultades públicas y privadas, como así también centros de salud y educativos. Ideal para quienes buscan la tranquilidad del barrio, pero muy próximo al centro de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Hermosa y única casa de pasillo (no PH) reciclada a nueva. El mismo cuenta con 4 lotes y este es el primero. El pasillo está en muy buen estado, con ingreso agradable y con muro verde de plantas naturales. La propiedad se desarrolla en dos plantas, tiene un terreno de 78,48 mts2 y una superficie cubierta de 90 mts2 aprox. Orienta hacia el este, pero la propiedad se desarrolla hacia el Noroeste, generando mucha iluminación natural. En la planta baja y al ingreso se encuentra un amplio living comedor en "L", con pisos de baldosas. Cocina separada completa, con mucho lugar de guardado. Alacenas y bajo mesadas, con mesada de acero inoxidable. Artefacto de cocina, y lugar para lavavajilla. Iluminación y ventilación natural, mas salida al patio interno. Dormitorio principal muy amplio con pisos de madera pinotea, placard incorporado completo e ingreso al baño principal con ante baño y ducha. Cuenta también con salida hacia el patio. Patio central, que los envuelve la casa, con sector de lavadero mas bacha y cuarto para el termotanque. En planta alta se encuentra el segundo dormitorio, también muy cómodo, con pisos de madera entarugada, vestidor, y segundo baño completo con ducha. Salida a amplia terraza con parrillero amplio con campana, bacha y mini piscina con hidromasajes. Solarium. Casa reciclada, en impecable estado, lista para habitar. Escritura inmediata. NO apta para crédito. Código del inmueble: CPH5943420 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Riobamba y Moreno

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto



Venta

USD 145.000

Galería



Casas

Riobamba y Moreno

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto

Venta

USD 145.000



Galería



Casas

Riobamba y Moreno

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto

Venta

USD 145.000



Galería



Casas

Riobamba y Moreno

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto



Venta

USD 145.000

Galería



Casas

Riobamba y Moreno

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Abasto



Venta

USD 145.000

Galería

